



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Πληροφορίες: Ε. Πατσού
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-2004-616
E-mail: dimotiko.symbouliao@agiaparaskevi.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή, 13.07.2017
Αρ. Πρωτ.: 24869

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **18 / 2017** Συνεδρίασης

Αριθμ. Αποφ. 236 / 2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στους δικαιούχους: α) κληρονόμους της Ιωσηφίδη Μαργαρίτας, συζ. Στυλιανού Τρυφωνίδη (50%): Χρήστο Τρυφωνίδη και Ηλία Τρυφωνίδη σύμφωνα με την υπ' αριθ. 7586/11.09.2013 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς εκ Διαθήκης του συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτη Φιλιππάτου, β) κληρονόμους της Σμυρλιάδη Ελένης, συζ. Ιωάννη Σακαράκη (50%): Ειρήνη Δημητρήση, Θεόδωρο Σακαράκη και Γεώργιος Σακαράκη σύμφωνα με την υπ' αριθ. 8714/01.06.2011 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Κρωπίας Ολυμπίας Λαμπροπούλου Πουλάκου

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **12.07.2017** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **03.30μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το **Δημοτικό Συμβούλιο** Αγίας Παρασκευής ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **23961/7.07.2017** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου** που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των -33- μελών βρέθηκαν παρόντα τα -19- αρχίζει η συνεδρίαση. Κληθείς νόμιμα παρίσταται ο κ. Δήμαρχος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάχος Γεράσιμος - Πρόεδρος Δ.Σ
2. Πετσατώδη Ελισάβετ
3. Σιδέρης Ιωάννης
4. Παπαμιχαήλ Σωτήριος
5. Κονταξής Δημήτριος
6. Γκόνης Παναγιώτης
7. Ψύλλα Στυλιανή
8. Γιώτσας Σπυρίδων
9. Τσιαμπάς Κωνσταντίνος
10. Λογοθέτης Ιωάννης
11. Ρεμππούτσικα Μαρία
12. Γκιζιώτης Ανδρέας
13. Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σοφία
14. Μουστογιαννης Αλέξανδρος
15. Κοντοπούλου Μαρία
16. Σταθουλοπούλου Βασιλική
17. Γκιοκά Τερψιχόρη
18. Λέκκας Διονύσιος
19. Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φωτεινού Ζωή
2. Κολώνια Χρύσα
3. Ησαΐας Σωτήριος
4. Μπαλτόπουλος Ιωάννης
5. Παπασταθάκης Αθανάσιος
6. Γιαννακόπουλος Βασίλειος
7. Χατζηανδρέου Κωνσταντίνος
8. Βοσαντζόγλου Ιωάννης
9. Καψοκεφάλου Ευπρέπεια
10. Μυλωνάκης Ιωάννης
11. Κρητικίδης Κωνσταντίνος
12. Ανδρίτσος Αθανάσιος
13. Παπαγεωργίου Σπυρίδων
14. Ζορμπάς Βασίλειος

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Ανακοινώσεις
2. Κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων προσήλθε η κα Φωτεινού Ζ.
3. Χρέη γραμματέα εκτελεί ομόφωνα η κα. Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σ.
4. Το 1^ο και το 2^ο Η.Δ. θέμα αποσύρονται.
5. Πριν την ψηφοφορία για το 3^ο Η.Δ. θέμα προσήλθε η κα Κολώνια Χ.
6. Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας για το 3^ο Η.Δ. θέμα ο κ. Μουστόγιαννης Α. ήταν εκτός αίθουσας.
7. Πριν την ψηφοφορία για το 4^ο Η.Δ. θέμα προσήλθε η κα Καψοκεφάλου Ε.
8. Πριν την ψηφοφορία για το 6^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησε ο κ. Μουστόγιαννης Α.
9. Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας για το 6^ο Η.Δ. θέμα ο κ. Γκόνης Π. ήταν εκτός αίθουσας.
10. Πριν την ψηφοφορία για το 7^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησαν οι κ. Κοντοπούλου Μ., Φωτεινού Ζ. και Γκιόκα Τ.
11. Πριν την ψηφοφορία για το 8^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησε ο κ. Λέκκας Δ.
12. Πριν την ψηφοφορία για το 8^ο Η.Δ. θέμα προσήλθε ο κ. Παπασταθάκης Α.
13. Πριν την ψηφοφορία για το 10^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησε ο κ. Λογοθέτης Ι.
14. Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας για το 11^ο, 12^ο, 13^ο και 14^ο Η.Δ. θέμα ο κ. Γκόνης Π. ήταν εκτός αίθουσας.
15. Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας για το 12^ο Η.Δ. θέμα η κα. Καψοκεφάλου Ε. ήταν εκτός αίθουσας.
16. Πριν την ψηφοφορία για το 18^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησε ο κ. Παπασταθάκης Α.
17. Ερωτήσεις – Δηλώσεις
18. Κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων – δηλώσεων αποχώρησαν οι κ.κ. Δημητρίου – Καβρουδάκη Μ., Σταθουλοπούλου Β. και Γιώτσας Σ.

Επί του 20^{ου} Η.Δ. θέματος

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας θέτω υπόψη σας το θέμα που αφορά σε «Καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στους δικαιούχους: α) κληρονόμους της Ιωσηφίδη Μαργαρίτας, συζ. Στυλιανού Τρυφωνίδη (50%): Χρήστο Τρυφωνίδη και Ηλία Τρυφωνίδη σύμφωνα με την υπ' αριθ. 7586/11.09.2013 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς εκ Διαθήκης του συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτη Φιλιππάτου, β) κληρονόμους της Σμυρλιάδη Ελένης, συζ. Ιωάννη Σακαράκη (50%): Ειρήνη Δημητρέση, Θεόδωρο Σακαράκη και Γεώργιο Σακαράκη σύμφωνα με την υπ' αριθ. 8714/01.06.2011 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Κρωπίας Ολυμπίας Λαμπροπούλου Πουλάκου» και παρακαλώ την Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κα Ε. Πετσατώδη να το εισηγηθεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ε.Π.Ζ.: Σύμφωνα με το άρθρο 73, περίπτωση Β(ii) του Ν.3852/10, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.Π.Ο.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Με την 1/2005 Πράξη Εφαρμογής, όπως κυρώθηκε με την υπ'αριθ. 7236/398/07.06.05 Απόφαση Νομάρχη συντάχθηκε Πίνακας Επικειμένων. Οι δικαιούχοι υποβάλλουν αίτηση αποζημίωσης για τα επικείμενα: δένδρα, περιφράξεις, λοιπές κατασκευές νομίμως εγκατεστημένες που με την Πράξη Εφαρμογής μεταβάλλουν ιδιοκτήτη προκειμένου να αποζημιωθούν από το Δήμο.

Οι δικαιούχοι προς αποζημίωση είναι οι :

- α. **κληρονόμοι της Ιωσηφίδη Μαργαρίτας, συζ. Στυλιανού Τρυφωνίδη (50%)** : Χρήστος Τρυφωνίδης και Ηλίας Τρυφωνίδης σύμφωνα με την υπ'αριθ.7586/11.09.2013 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς εκ Διαθήκης του συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτη Βύρωνος Ιωάννου Φιλιππάτου
- β. **κληρονόμοι της Σμυρλιάδη Ελένης, συζ. Ιωάννη Σακαράκη (50%)** : Ειρήνη Δημητρήση, Θεόδωρος Σακαράκης και Γεώργιος Σακαράκης σύμφωνα με την υπ'αριθ.8714/01.06.2011 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Κρωπίας Ολυμπίας συζύγου Πέτρου Πουλάκου το γένος Κανέλλου Λαμπρόπουλου

για τα επικείμενα του ακινήτου τους στα **ΟΤ293, 294** με κωδικό κτηματογράφησης **0120004** για το συνολικό ποσό των **2090.80€ (δύο χιλιάδων ενενήντα ευρώ και ογδόντα λεπτών)**. Η ιδιοκτησία αυτή απαλλοτριώθηκε για το χώρο σχολείου και αποδόθηκαν στις ιδιοκτήτριες νέα οικόπεδα στα ΟΤ363 και ΟΤ338. Σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία υπόχρεος αποζημίωσης για τα επικείμενα της αρχικής ιδιοκτησίας με κωδικό κτηματογράφησης 0120004 είναι ο Δήμος. Κατόπιν των με αρ. πρωτ. 7543/15.03.2017, 7545/15.03.2017 αιτήσεων και σύμφωνα με τον πίνακα επικειμένων της Πράξης Εφαρμογής και το Πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού αξίας των ακινήτων του Π.Δ.5/86 υπολογίστηκε η αποζημίωση όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα :

ΟΤ	ΚΩΔ. ΚΤΗΜ/ΣΗΣ	ΟΔΟΣ	ΑΡ. ΑΙΤΗΣ.	ΗΜ/ΝΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΦΜ
293 - 294	0120004	ΑΓΕΛΑΟΥ	7543	15/03/17	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ ΙΩΣΗΦΙΔΗ : 1.ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΥΦΩΝΙΔΗΣ 2. ΗΛΙΑΣ ΤΡΥΦΩΝΙΔΗΣ	50,00%	1. 016833876 2. 018521483
			7545	15/03/17	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΕΛΕΝΗΣ ΣΜΥΡΛΙΑΔΗ: 1.ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΚΑΡΑΚΗΣ 2.ΕΙΡΗΝΗ ΣΑΚΑΡΑΚΗ 3.ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΑΚΑΡΑΚΗ	50,00%	1. 018624908 2. 106133310 3. 023297924

ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ				ΔΕΝΔΡΑ				
ΕΙΔΟΣ	ΜΗΚΟΣ (μ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. ΑΝΑ μ.(€)	ΑΠΟΖΗΜ. (€)	ΕΙΔΟΣ	ΜΕΓΕΘΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. ΑΝΑ ΔΕΝΔΡΟ(€)	ΑΠΟΖΗΜ. (€)
ΣΥΡΜ/ΓΜΑ (m)	129,74	8,50	1102,80	ΣΥΚΙΑ	ΜΕΓΑΛΗ	4	72,00	288,00
				ΕΛΙΑ	ΜΕΓΑΛΗ	4	175,00	700,00

ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ				ΔΕΝΔΡΑ				
ΕΙΔΟΣ	ΜΗΚΟΣ (μ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. ΑΝΑ μ.(€)	ΑΠΟΖΗΜ. (€)	ΕΙΔΟΣ	ΜΕΓΕΘΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. ΑΝΑ ΔΕΝΔΡΟ(€)	ΑΠΟΖΗΜ. (€)
ΣΥΡΜ/ΓΜΑ (m)	129,74	8,50	1102,80	ΣΥΚΙΑ	ΜΕΓΑΛΗ	4	72,00	288,00
				ΕΛΙΑ	ΜΕΓΑΛΗ	4	175,00	700,00

Παρακαλούμε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά για την αποζημίωση των δικαιούχων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. την υπ' αριθμ. 7236/398/07.06.05 Απόφαση Νομάρχη
2. την υπ' αριθμ. 43/2017 ομόφωνα ληφθείσα απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στους δικαιούχους: α) κληρονόμους της Ιωσηφίδη Μαργαρίτας, συζ.Στυλιανού Τρυφωνίδη (50%): Χρήστο Τρυφωνίδη και Ηλία Τρυφωνίδη σύμφωνα με την υπ'αριθ.7586/11.09.2013 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς εκ Διαθήκης του συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτη Φιλιππάτου, β) κληρονόμους της Σμυρλιάδη Ελένης, συζ.Ιωάννη Σακαράκη (50%): Ειρήνη Δημητρήση, Θεόδωρο Σακαράκη και Γεώργιος Σακαράκη σύμφωνα με την υπ'αριθ.8714/01.06.2011 Πράξη Αποδοχής Κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Κρωπίας Ολυμπίας Λαμπροπούλου Πουλάκου σε χρηματικά ποσά όπως αυτά αναφέρονται στην παρούσα.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **236 / 2017**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γεράσιμος Βλάχος

Τα Μέλη

**Πετσατώδη Ελισάβετ, Σταθουλοπούλου Βασιλική,
Σιδέρης Ιωάννης, Παπαμιχαήλ Σωτήριος,
Κονταξής Δημήτριος, Γιώτσας Σπυρίδων,
Τσιαμπάς Κωνσταντίνος, Καψοκεφάλου Ευπρέπεια,
Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα,
Ψύλλα Στυλιανή, Γκόνης Παναγιώτης,
Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σοφία, Κολώνια Χρύσα,
Ρεμπούτσικα Μαρία, Γκιζιώτης Ανδρέας**