



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ  
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 415-417, 153 43

Τηλέφωνο: 213-2004604

e.mail : e.koutroumani@agiaparaskevi.gr

Πληροφορίες : κ. Ε. Κουτρουμάνη

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

Αγία Παρασκευή, 29-03-2017

Αριθμ. Πρωτ.: - 9150 -

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της **4 / 2017** συνεδρίασης

**Αριθμ. Απόφ. 18 / 2017**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

*Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος  
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ  
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ  
ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΠΙΤΣΑΡΙΑ, για  
διανομή κατ' οίκον)» στην "ΜΑΝΤΖΙΑΒΑΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.", επί της οδού Λ.  
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 392.*

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **22-03-2017** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14.45** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **7908/17-03-17** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 8 – ήτοι :

**Παρόντες**

1. Ε. Πετσατώδη
2. Μ. Δημητρίου-Καβρουδάκη
3. Α. Γκιζιώτης
4. Α. Μουστογιαννης
5. Μ. Κοντοπούλου
6. Ε. Καψοκεφάλου
7. Σ. Παπαμιχαήλ
8. Σ. Παπαγεωργίου

**Απόντες**

1. Δ. Κονταξής

## Αρχίζει η συνεδρίαση

### ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Παρίσταται ο Πρόεδρος της Ε.Ν.Ε.Β.Α.Π. (Ένωση Επαγγελματιών Εμπόρων Βιοτεχνών Αγ. Παρασκευής κ. Β. Τσαγκάρης .
2. Μετά την εκφώνηση του 5<sup>ου</sup> Η.Δ θέματος αποχώρησε ο κ. Α. Μουστόγιαννης.

### ΕΠΙ ΤΟΥ 1<sup>ου</sup> Ε.Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

**ΘΕΜΑ:** Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΠΙΤΣΑΡΙΑ, για διανομή κατ' οίκον)» στην "ΜΑΝΤΖΙΑΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.", επί της οδού Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 392.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας γνωρίζουμε ότι:

Δεν έχει εκδοθεί η ΚΥΑ του άρθρου 36 του Ν. 4442/2016 «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 230/τ.Α'/2016) περί του τρόπου χορήγησης των προεγκρίσεων ίδρυσης καταστημάτων Υ.Ε., οπότε συνεχίζεται η διαδικασία όπως ίσχυε.

Η "ΜΑΝΤΖΙΑΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε." με έδρα την Αγία Παρασκευή και ΑΦΜ:997777805 με εκπρόσωπο τον ΜΑΝΤΖΙΑΒΑ ΙΩΑΝΝΗ του Παναγιώτη, με την υπ' αριθμ. 8181/21-03-2017 αίτησή της, ζητά την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΠΙΤΣΑΡΙΑ, για διανομή κατ' οίκον)», επί της οδού Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 392, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστήματος Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», ήτοι:

1. Την υπ' αριθμ. 1199/28-02-2017 βεβαίωση χρήσης γης από την Υπηρεσία Δόμησης (Ο.Τ.:52).
2. Διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (π.χ. σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.).
3. Την από 13-03-2017 υπεύθυνη δήλωση της διαχειρίστριας της πολυκατοικίας, σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η χρήση για το υπό ίδρυση κατάστημα (σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό).

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α'/07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α'/08.06.06) και το γεγονός ότι δεν έχει εκδοθεί η ΚΥΑ του άρθρου 36 του Ν. 4442/2016 «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 230/τ.Α'/2016) περί του τρόπου χορήγησης των προεγκρίσεων ίδρυσης καταστημάτων.

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**

*Λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/10*

#### **ομόφωνα**

Εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος.

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής:**

*Λαμβάνοντας υπόψη:*

*(α) το άρθρο 73 του Ν.3852/2010*

*(β) το άρθρο 80 του ν. 3463/2006*

*(γ) την αίτηση του ενδιαφερόμενου*

*(δ) τα στοιχεία του φακέλου*

#### **ομόφωνα**

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΠΙΤΣΑΡΙΑ, για διανομή κατ' οίκον)**» στον "**ΜΑΝΤΖΙΑΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**" με εκπρόσωπο τον ΜΑΝΤΖΙΑΒΑ ΙΩΑΝΝΗ του Παναγιώτη, επί της οδού **Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 392**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **8181/21-03-2017** αίτηση του.

Σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ.

Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από την έκδοση της σχετικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

*Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **18 / 2017***

#### **Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Ε. Πετσατώδη

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Μ. Δημητρίου-Καβρουδάκη  
Σ. Παπαγεωργίου  
Μ. Κοντοπούλου  
Ε. Καψοκεφάλου  
Σ. Παπαμιχαήλ  
Α. Γκιζιώτης