



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ  
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 415-417, 153 43  
Τηλέφωνο: 213-2004604  
e.mail : e.koutroumani@agiaparaskevi.gr  
Πληροφορίες : κ. Ε. Κουτρουμάνη

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

Αγία Παρασκευή, 24-02-2017  
Αριθμ. Πρωτ.: - 5450 -

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της **3 / 2017** συνεδρίασης

**Αριθμ. Απόφ. 11 / 2017**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος  
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ  
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ  
ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ  
ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» στον  
ΤΣΕΠΟΠΟΥΛΟ ΝΙΚΟΛΑΟ, επί της οδού ΑΓΙΟΥ  
ΙΩΑΝΝΟΥ 47 (συμπλήρωση τμήματος στην  
55/2016 απόφαση).

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **22-02-2017** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14.45** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **4642/17-02-2017** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 5 – ήτοι :

**Παρόντες**

1. Ε. Πετσατώδη
2. Μ. Δημητρίου-Καβρουδάκη
3. Δ. Λέκκας
4. Α. Μουστόγιαννης
5. Μ. Κοντοπούλου (αναπλ. Κ. Χατζηανδρέου)

**Απόντες**

1. Σ. Παπαμιχαήλ
2. Δ. Κονταξής
3. Σ. Παπαγεωργίου
4. Α. Γκιζιώτης

**Αρχίζει η συνεδρίαση**

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ**

1. Το 1<sup>ο</sup> Ε.Η.Δ θέμα και το 5<sup>ο</sup> Η.Δ θέμα αποσύρονται .
2. Μετά την εκφώνηση του 1<sup>ου</sup> Ε.Η.Δ θέματος προσήλθε ο κ. Σ. Παπαγεωργίου.

**ΕΠΙ ΤΟΥ 8<sup>ου</sup> Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ**

**ΘΕΜΑ:** Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» στον ΤΣΕΠΟΠΟΥΛΟ ΝΙΚΟΛΑΟ, επί της οδού ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ 47 (συμπλήρωση τμήματος στην 55/2016 απόφαση).

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας γνωρίζω ότι:

**Δεν έχει εκδοθεί η ΚΥΑ του άρθρου 36 του Ν. 4442/2016 «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 230/τ.Α΄/2016) περί χορηγήσεων των προεγκρίσεων ίδρυσης καταστήματος, οπότε συνεχίζεται η διαδικασία όπως ίσχυε.**

Ο ΤΣΕΠΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Στεφάνου, με την υπ' αριθμ. **4651/17-02-2017** αίτησή του, ζητά την συμπλήρωση τμήματος στην υπ' αριθμ. 55/2016 απόφασή μας και να του χορηγηθεί προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)», επί της οδού ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ 47, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β΄/09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστήματος Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», τα οποία ελέγχθηκαν και στην προηγούμενη απόφασή μας ήτοι:

1. Την υπ' αριθμ. **12280/24-10-2014** βεβαίωση χρήσης γης από την Πολεοδομία (Ο.Τ.:13β) σύμφωνα με την οποία η χρήση της περιοχής είναι «πολεοδομικό κέντρο» οπότε επιτρέπεται και η νέα χρήση.
2. Διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (π.χ. σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.).
3. Τις από 15-09-2016 υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του ισογείου καταστήματος, σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η χρήση για το υπό ίδρυση κατάστημα (σύμφωνα με το καταστατικό).

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α΄/07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το

άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.06).

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**

(α) το άρθρο 73 του Ν.3852/2010

(β) το άρθρο 80 του ν. 3463/2006

(γ) την υπ' αριθμ. 4651/17-02-2017 αίτησή του

(δ) τα στοιχεία του φακέλου

**ομόφωνα**

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**», επί της οδού **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ 47** στον **ΤΣΕΠΟΠΟΥΛΟ ΝΙΚΟΛΑΟ** του **Στεφάνου** σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **4651/17-02-2017** αίτηση του, συμπληρωματικά της **55/2016** απόφασης της Επιτροπής. Σε κάθε περίπτωση την δραστηριότητα να την ορίσει η Δ/ση Υγειονομικού Ελέγχου της Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών.

Σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από την έκδοση της σχετικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

*Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **11 / 2017***

### **Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Ε. Πετσατώδη

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Μ. Δημητρίου-Καβρουδάκη

Σ. Παπαγεωργίου

Μ. Κοντοπούλου

Δ. Λέκκας

Α. Μουστόγιαννης