



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Πληροφορίες: κ. Ε. Κουτρουμάνη**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή, 16-06-2016
Αριθ. πρωτ.: - 19875 -

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **10/ 2016** συνεδρίασης

Αριθμ. Απόφ. 30 / 2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

*Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ
ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)-ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» στην "ΠΟΝΤΙΚΗΣ -
ΠΑΧΗΣ Ο.Ε.", επί της οδού ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΝΟΥ
5.*

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **08-06-2016** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.00** συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **17752 /30-05-2016** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 6 – ήτοι:

Παρόντες

1. Ε. Πετσατώδη - Πρόεδρος
2. Κ. Χατζηανδρέου
3. Δημητρίου -Καβρουδάκη
4. Σ. Παπαγεωργίου
5. Ι. Μυλωνάκης (αναπλ. Μουστόγιαννη)
6. Δ. Λέκκας

Απόντες

1. Δ. Κονταξής
2. Α. Γκιζιώτης
3. Σ. Παπαμιχαήλ

Αρχίζει η συνεδρίαση

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Μετά την ψήφιση του 3^{ου} Ε.Η.Δ θέματος προσήλθε ο κ. Α. Γκιζιώτης.
2. Κατά την συζήτηση του 4^{ου} Ε.Η.Δ θέματος προσήλθε ο κ. Σ. Παπαμιχαήλ.

3. Μετά την ψήφιση του 1^{ου} Η.Δ θέματος αποχώρησε η κ. Μ. Καβρουδάκη.
4. Κατά τη συζήτηση του 2^{ου} Η.Δ θέματος αποχώρησε ο κ. Σ. Παπαγεωργίου.

ΕΠΙ ΤΟΥ 1^{ου} Ε.Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)-ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» στην "ΠΟΝΤΙΚΗΣ - ΠΑΧΗΣ Ο.Ε.", επί της οδού ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΝΟΥ 5.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας γνωρίζω ότι:

Η "ΠΟΝΤΙΚΗΣ - ΠΑΧΗΣ Ο.Ε." που είναι υπό ίδρυση εταιρεία από τους α) ΠΟΝΤΙΚΗ Γεώργιο, β) ΠΑΧΗ Σταύρο και γ) ΠΟΝΤΙΚΗ Σταύρο, με την υπ' αριθμ. **18474/08-06-2016** αίτησή της, ζητά την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)-ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**», επί της οδού **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΝΟΥ 5**, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστήματος Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», ήτοι:

1. Την υπ' αριθμ. **2600/26-03-2015** βεβαίωση χρήσης γης από την Υπηρεσία Δόμησης (Ο.Τ.:22).
2. Διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (π.χ. σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.), σημειώνεται ότι βρίσκεται πλησίον της κεντρικής πλατείας της Αγίας Παρασκευής όπου λειτουργούν ήδη τέτοιου είδους καταστήματα αφού το θέμα των αποστάσεων της παρ.1 του άρθρου 3 του Π.Δ. 180/1979 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 231/1989, ασκείται με «διακριτική ευχέρεια» της Διοίκησης και η πιθανή άρνηση πρέπει να είναι αιτιολογημένη.
3. Την από **07-05-2016** υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου, σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η χρήση για το υπό ίδρυση κατάστημα από τον ισχύοντα κανονισμό.

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α'/07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.06).

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 75 παρ. 3 του Ν. 3852/10

ομόφωνα

Εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Λαμβάνοντας υπόψη:

(α) το άρθρο 73 του Ν.3852/2010

(β) το άρθρο 80 του ν. 3463/2006

(γ) την υπ' αριθμ. 8474/08-06-2016 αίτησή της «ΠΟΝΤΙΚΗΣ - ΠΑΧΗΣ Ο.Ε».

(δ) τα στοιχεία του φακέλου

ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την προέγκριση ίδρυσης του καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)-ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)», στην "ΠΟΝΤΙΚΗΣ - ΠΑΧΗΣ Ο.Ε." όπως εκπροσωπείται επί της οδού ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΝΟΥ 5, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. **18474/08-06-2016** αίτηση της.

Σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 η ενδιαφερόμενη οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ.

Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από μετά την έκδοση της σχετικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

*Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **30 / 2016**.*

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ε. Πετσατώδη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μ. Δημητρίου-Καβρουδάκη

Κ. Χατζηανδρέου

Σ. Παπαγεωργίου

Δ. Λέκκας

Ι. Μυλωνάκης