



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αγία Παρασκευή 06-12-2016

Αρ.Πρωτ. –38053 -

Δ/ση: Λ. Μεσογείων 415-417, τ.κ.15343

Τηλ: 2132004500

Fax: 2132004531

e-mail: [dimosagiasparaskevis@agiaparaskevi.gr](mailto:dimosagiasparaskevis@agiaparaskevi.gr)

#### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ – ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Με την αρ. 323/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Παρασκευής περί “Συζήτησης και λήψης Απόφασης για την καταρχήν έγκριση ....» εγκρίθηκε η διαδικασία εύρεσης ακινήτου προς αγορά, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, κατάλληλου για την κάλυψη των αναγκών εγκατάστασης της Υπηρεσίας Καθαριότητας για σύγχρονο αμαξοστάσιο και Πράσινου Σημείου( Green Point).

Οι προδιαγραφές που πρέπει να καλύπτονται κατ’ ελάχιστον είναι:

1. Το ακίνητο ή συνεχόμενα ακίνητα, συνολικής έκτασης περίπου 5 στρ.
2. Να ευρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.
3. Να μην εμπίπτει/ουν σε ζώνες προστασίας ή ΖΟΕ κ.λ.π., που να αποκλείουν τη δυνατότητα εγκατάστασης των χρήσεων.
4. Η θέση του/ των (ή του συνόλου αυτών ως ενιαία έκταση) ακινήτων να έχει πρόσβαση κατά προτεραιότητα σε ελεύθερη – ταχεία λεωφόρο ή παράδρομο ελεύθερης ταχείας Λεωφόρου ή πρωτεύουσα αρτηρία ή εναλλακτικά σε δευτερεύουσα αρτηρία.
5. Να ευρίσκεται κοντά σε είσοδο- έξοδο της Δυτικής Περιφερειακής Υμηττού ή της Αττικής οδού.

Η πρόταση εκδήλωσης ενδιαφέροντος θα κατατεθεί σε φάκελο που θα περιέχει:

1. υπεύθυνη δήλωση του κυρίου(κυρίων) του ακινήτου/ων ότι τα στοιχεία της περιγραφής του ακινήτου είναι αληθή και πίνακα με πλήρη στοιχεία του κυρίου ή τυχόν συνιδιοκτητών του ακινήτου, είδος κυριότητας και ποσοστά συν/σίας, ΑΦΜ, ταυτότητα, στοιχεία επικοινωνίας κ.λ.π.
2. Τοπογραφικό διάγραμμα σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ, συνταγμένο σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, που να περιλαμβάνει και τα όμορα ακίνητα με πλήρη περιγραφή τους, συσχετισμένο και με τα όρια, όπως αυτά έχουν καταχωριστεί στο κτηματολόγιο, κ.λ.π. στοιχεία που αφορούν το ακίνητο (όπως όροι δόμησης, κτίσματα με περιγραφή εμβαδών, ορόφων, κ.λ.π).

3. Αντίγραφο τίτλων ιδιοκτησίας με τα τοπογραφικά διαγράμματα που επισυνάπτονται σ' αυτά και αντίγραφα πράξεων χαρακτηρισμού δασαρχείου, όπου έχουν εκδοθεί.
4. Σε περίπτωση ύπαρξης κτίσματος/των εντός του/των ακινήτων, πρέπει να προσκομιστούν τα στοιχεία νομιμότητας αυτών (οικοδομική άδεια, Δήλωση ένταξης Ν.3843/10, Ν.4014/11, Ν.4178/13, Ν.1337/83, κ.λ.π).
5. Αντίγραφα κτηματολογικού διαγράμματος με συντεταγμένες και φύλλο εγγραπτέων δικαιωμάτων κτηματολογίου.
6. Σε περίπτωση ρυμοτόμησης – απαλλοτρίωσης τμήματος του ακινήτου, στοιχεία της ζώνης απαλλοτρίωσης (ΦΕΚ ζώνης απαλλοτρίωσης, πίνακα πράξης αναλογισμού και αποζημίωσης, ΦΕΚ παρακατάθεσης αποζημίωσης κ.λ.π.).

Δεκτή είναι και η υποβολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος ακινήτων που δεν καλύπτουν (μεμονωμένα) τις παραπάνω προϋποθέσεις εμβαδού, προκειμένου να αξιολογηθούν, ως ενιαίο σύνολο με συνεχόμενα όμορα ακίνητα, για την κάλυψη των παραπάνω προϋποθέσεων.

Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες ακινήτων να υποβάλλουν εκδήλωση ενδιαφέροντος εντός δύο μηνών (60 ημερών), από την τελευταία δημοσίευση της Πρόσκλησης, στο πρωτόκολλο του Δήμου Αγίας Παρασκευής, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 8.00π.μ. έως 15.00μ.μ., στη διεύθυνση Λ. ΜΕΣΣΟΓΕΙΩΝ 415-417, Τ.Κ.15342, ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (Πληροφορίες: Α. Παλαμάρη, e-mail alexandra.palamari@agiaparaskevi.gr)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ