



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧ/ΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΕΡΓΟ : ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ- ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΕΤΟΥΣ 2016
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 399.810,00 €
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 4/2016**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις συντηρήσεις - επισκευές – βελτιώσεις για την ανακαίνιση των Σχολικών Κτιρίων. Οι εργασίες που προβλέπονται να γίνουν με την εργολαβία είναι οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές.

Το έργο θα περατωθεί σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος όπως ειδικά τις περιόδους των διακοπών θέρους (Ιούλιο, Αύγουστο και μέρος του Σεπτεμβρίου) καθώς και διακοπών Χριστουγέννων και Πάσχα να εργάζεται κυρίως εντός των Σχολείων με πλήρη συνεργεία.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στα σχολεία κατά προτεραιότητα και που είναι απαραίτητες για την πλήρη λειτουργικότητα τους είναι:

1. Οικοδομικά : στεγανοποίηση – υγρομόνωση ταρτασών - κεραμοσκεμών, αποκατάσταση η κατασκευή οποιουδήποτε τύπου περίφραξης (σιδερένια κάγκελα, συρματόπλεγμα κ.λ.π.), ανακαίνιση τουαλετών (επισκευές αποκαταστάσεις, κατασκευές λεκανών, νιπτήρων, βρύσες, σωληνώσεις ύδρευσης, επενδύσεις με πλακίδια, κατασκευή w.c. ΑΜΕΑ – αντικατάσταση η κατασκευή σωλήνων αποχέτευσης, επισκευές η αντικαταστάσεις πορτών κ.λ.π.), κατασκευές η επισκευές φρεατίων με την πλήρη σωλήνωση τους, επισκευή η κατασκευή γυψοσανίδων, επισκευή η κατασκευή πάσης φύσεως αλουμινίων (πόρτες, παράθυρα κ.λ.π.), επισκευή η κατασκευή ξύλινων πορτών – παραθύρων, επισκευή η κατασκευή σιδερένιων πορτών – παραθύρων, επισκευές η ανακατασκευές κεραμοσκεπών, τρίψιμο μαρμάρων, σοβάδες - σοβαντίσματα, επισκευές δαπέδων μαρμάρου, επισκευές, επισκευές η ανακατασκευές κατωφλιών, ποδιών και βαθμίδων από μάρμαρο, κατασκευή βιομηχανικών δαπέδων, επισκευή η κατασκευή υδρορροών, οποιουδήποτε είδους κατασκευή η επισκευή από οπλισμένο η μη οπλισμένο σκυρόδεμα, επενδύσεις τοίχων με πλακίδια στη κουζίνα, αρμοκάλυπτρα σε αρμούς και επισκευή αυτών, πάσης είδους θερμομονώσεις – υγρομονώσεις, αντικατάσταση σπασμένων κεραμιδιών, επισκευές η κατασκευές σοβατεπιών, επισκευές η κατασκευές κιγκλιδωμάτων, επισκευές η ανακατασκευές τοιχίων μπετού – μαντρών από πέτρα, επισκευές κουφωμάτων αλουμινίου κ.λ.π.
2. Ηλεκτρομηχανολογικά : Συντηρήσεις – επισκευές και βελτιώσεις αλεξικεραυνικών εγκαταστάσεων, ηλεκτροφωτισμού, θέρμανσης – κλιματισμού και εξαερισμού και εγκαταστάσεων ισχύος, κ.λ.π..

Η κατά την μελέτη προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 325.048,78 Ευρώ συν Φ.Π.Α 23% , δηλαδή το ποσό των 74.761,22 Ευρώ, ήτοι συνολικά 499.810,00 Ευρώ. Το έργο έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό και στο τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου με Κ.Α. 30.7331.69 Το έργο χρηματοδοτείται από ιδίους πόρους του Δήμου με το ποσό των 10.000 Ευρώ και από ΣΑΤΑ σχολείων με το ποσό 390.000 Ευρώ , θα εφαρμοσθεί Γ.Ε και Ε.Ο 18%.

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ
Αγ. Παρασκευή 01 / 02 / 2016

**ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣΜΗΧ/ΚΟΣ Π.Ε.
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ΄**

**ΕΛΕΝΗ-ΣΩΤΗΡΙΑ ΜΑΜΑΛΙΓΚΑ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Γ΄**