



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

ΕΡΓΑΣΙΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕ ΠΔ 28/80 :

**ΦΥΛΑΞΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ
ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΩΝ**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 35.000,00 €

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 22/ 2016

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα παροχή υπηρεσιών με Π.Δ. 28 / 80, αφορά τη φύλαξη (15) δεκαπέντε παιδικών χαρών του Δήμου και των εξωτερικών χώρων-πλατειών που ανήκουν αυτές.

Αντικειμενικός σκοπός είναι η προστασία τους, προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι κίνδυνοι φθορών των υπαρχόντων παιχνιδιών τα οποία χρησιμοποιούνται από ανήλικα παιδιά και η διασφάλιση της καλής λειτουργία στους.

Η παροχή υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με πρόχειρο ανοιχτό διαγωνισμό σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία. Οι εργασίες – υπηρεσίες που προβλέπονται θα εκτελεστούν σύμφωνα με το Π.Δ. 28/80 και σύμφωνα με όλη την κείμενη Νομοθεσία που αφορά την Παροχή εργασιών - υπηρεσιών. Οι εργασίες - υπηρεσίες που θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την παρούσα μελέτη είναι :

1. Έλεγχος και φύλαξη των δεκαπέντε (15) παιδικών χαρών και πλατειών του Δήμου με τουλάχιστον (2) δύο φύλακες, ανά ημέρα, όλες τις ημέρες του μήνα, 365 ημέρες το χρόνο σε 24ωρη βάση με οκτώ (8) ελέγχους κατά τη διάρκεια του 24ωρου.

Η διασπορά των ελέγχων ορίζεται σε τέσσερις (4) φορές έως και το κλείσιμο της παιδικής χαράς στο θερινό και στο χειμερινό ωράριο αντίστοιχα και τέσσερις (4) φορές κατά τη διάρκεια της νύχτας έως το άνοιγμα της παιδικής χαράς στο θερινό και στο χειμερινό ωράριο αντίστοιχα. Η περιοδικότητα της διασποράς θα είναι μεταβαλλόμενη και πάντα σε συνεννόηση με το Δήμο.

Ενδεικτικά αναφέρεται: **Θερινό ωράριο:**

07.30π.μ.: Άνοιγμα παιδικής χαράς – έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς. Περιμετρικός έλεγχος και της πλατείας.

11.00π.μ.: Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς. Περιμετρικός έλεγχος και της πλατείας.

13.30μ.μ.: Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς. Περιμετρικός έλεγχος και της πλατείας.

16.00μ.μ.: Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς. Περιμετρικός έλεγχος και της πλατείας.

22.00μ.μ.: Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς και κλείσιμο-κλείδωμα παιδικής χαράς. Περιμετρικός έλεγχος και της πλατείας.

01.00π.μ. Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς, λουκέτων και κλειδαριών στις πόρτες. Περιμετρικός έλεγχος και της πλατείας.

03.00π.μ. Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς, λουκέτων και κλειδαριών στις πόρτες. Περιμετρικός έλεγχος και της πλατείας.

05.00π.μ. Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς, λουκέτων και κλειδαριών στις πόρτες. Περιμετρικός έλεγχος και της πλατείας.

Το ωράριο θα ελέγχεται από την εταιρεία φύλαξης ηλεκτρονικά, με **check-points** που θα τοποθετήσει η ίδια (με δικές της δαπάνες) σε όλες τις παιδικές χαρές. Η καταγραφή θα γίνεται ηλεκτρονικά από το κέντρο λήψεων σημάτων της εταιρείας, ώστε να είναι εφικτή η παρακολούθηση των εργαζομένων της.

Κάθε **πρώτη εβδομάδα** του μήνα θα παραδίδεται στον επιβλέποντα του έργου αναλυτική καταγραφή του ωραρίου διελεύσεων των φυλάκων από όλες τις παιδικές χαρές-πλατείες, για όλο τον προηγούμενο μήνα.(σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή).

Σε περίπτωση υποψίας πιθανού προβλήματος από άτομο ή ομάδα ατόμων εντός ή εκτός του περιβάλλοντα χώρου της παιδικής χαράς το ωράριο ελέγχου τόσο κατά τις ώρες λειτουργίας όσο και στις ώρες μη λειτουργίας της παιδικής χαράς δύναται να τροποποιηθεί κατά την κρίση του υπεύθυνου υπαλλήλου φύλαξης, προκειμένου για την καλύτερη ασφάλεια και έλεγχο του χώρου.

Ως έλεγχος, στα πλαίσια φύλαξης των παιδικών χαρών, νοείται ο εκ του νόμου τρόπος ενημέρωσης, σύστασης, απομάκρυνσης οποιουδήποτε ατόμου ή ομάδας ατόμων σύμφωνα με τον κώδικα λειτουργίας των παιδικών χαρών που δεν έχουν τη δυνατότητα παραμονής κατά τη διάρκεια λειτουργίας τους, συνοπτικός έλεγχος της κατάστασης των οργάνων και η άμεση ενημέρωση σε περίπτωση βλάβης ή βανδαλισμού τους, έλεγχος για την ύπαρξη στοιχείων και γύρω από το χώρο της παιδικής χαράς τα οποία θα μπορούσαν να προκαλέσουν βλάβη ή να αποτελέσουν κίνδυνο για τους παρευρισκόμενους εντός της παιδικής χαράς κ.α.

Η φύλαξη – έλεγχος θα αφορά στις παιδικές χαρές του Δήμου που βρίσκονται στις κάτωθι οδούς:

1. Σολωμού & Δημητρακοπούλου
2. Αρκαδίου & Παπαντωνίου
3. Σολωμού & Λυκίου
4. Ελ. Βενιζέλου (Τσακός)
5. Γενναδίου
6. Νεαπόλεως (οδός Νότου)
7. Γιαβάση (κεντρική πλατεία)
8. Ελβετίας (πλατεία Αγ. Ιωάννου)
9. Θεμιστοκλέους & Ασημακοπούλου
10. Ψαρρών & Αγ. Τριάδος
11. Σάκη Καραγιωργα & Άγγελου Σικελιανού (πλατεία Δημοκρατίας)
12. Εθν. Μακαρίου & Αγ. Αναργύρων
13. Αγ. Αναργύρων & Αγάθωνος
14. Τέλλου Άγρα & Χρ. Σμύρνης
15. Σίφνου & Κορυτσάς (πλ. Μελίνας Μερκούρη)

Οι φύλακες θα πρέπει να έχουν την απαιτούμενη **άδεια εργασίας** όπως προβλέπεται από το Ν. 2518/97 ο οποίος ορίζει τους κανόνες λειτουργίας των ιδιωτικών εταιρειών παροχής υπηρεσιών ασφαλείας. Θα πρέπει να είναι εξοπλισμένοι με στολή με διακριτικά σήματα της εταιρείας, είδη εξάρτησης και όλα τα αναγκαία για την εκτέλεση των καθηκόντων τους αντικείμενα (φακοί, βιβλία εισόδου – εξόδου ή κάρτα ελέγχου, φορητούς ασυρμάτους κ.α.). Επιπλέον θα πρέπει να είναι εκπαιδευμένοι σε παρόμοιες φυλάξεις. Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται η ασφαλιστική κάλυψη για θέματα αστικής ευθύνης των φυλάκων.

Οι φύλακες θα είναι υποχρεωμένοι να ανοίγουν και να κλειδώνουν τις παιδικές χαρές του Δήμου σε συγκεκριμένες ώρες οι οποίες ορίζονται ως εξής:

1) Άνοιγμα – Ξεκλείδωμα παιδικής χαράς ώρα 07.00π.μ.(χειμερινό ωράριο) και 07.30π.μ. (θερινό ωράριο)

2) Κλείσιμο – Κλειδωμα παιδικής χαράς ώρα 22.00μ.μ. (χειμερινό ωράριο) 23.00μ.μ. (θερινό ωράριο).

3) Θα πρέπει να μεριμνούν για την απομάκρυνση τόσο των αδέσποτων ζώων όσο και των ζώων με ιδιοκτήτη σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

4) Θα ελέγχουν και θα ειδοποιούν την αρμόδια υπηρεσία σε περίπτωση διαπίστωσης φθορών όπως για παράδειγμα χαλασμένη βρύση, ύπαρξη αντικειμένων (π.χ. πέτρες, ξύλα) επικίνδυνων για ατύχημα.

Σε περίπτωση διαπίστωσης κατόπιν γενικού και ενδεικτικού ελέγχου χαλασμένων παιχνιδιών (π.χ. σπασμένη και πεσμένη κούνια) θα πρέπει να ειδοποιείται ο Δήμος και ο υπεύθυνος μηχανικός και το αρμόδιο τμήμα της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

5) Σε περίπτωση διαπίστωσης ύπαρξης ατόμων (π.χ. ενηλίκων μη εχόντων εργασία πέραν ή και εντός του καθορισμένου ωράριο) οι φύλακες θα πρέπει να μεριμνήσουν ώστε να αποχωρήσουν οι μη έχοντες εργασία από την παιδική χαρά. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης τους θα γίνεται σύσταση και κατόπιν ειδοποίηση της ΕΛ.ΑΣ. (Ελληνικής Αστυνομίας).

6) Σε περίπτωση ύπαρξης στην παιδική χαρά αυξημένου αριθμού παιδιών με τους συνοδούς τους οφείλουν να ενημερώσουν τους ενήλικες για την πιθανότητα πρόκλησης ατυχήματος και να τους προτρέψουν να αυξήσουν την προσοχή τους για τα τέκνα για τα οποία είναι υπεύθυνοι.

7) Κατά την διάρκεια του ελέγχου θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας που πιθανόν να χρειαστούν προκειμένου για την ασφάλεια των παιδικών χαρών.

Η εταιρεία φύλαξης που θα αναλάβει το έργο, με δικές της δαπάνες, θα πρέπει να τοποθετήσει σε κάθε παιδική χαρά, μικρή πληροφοριακή πινακίδα. Σε αυτήν εκτός από τα στοιχεία της θα αναγράφετε το τηλεφωνικό κέντρο της εταιρείας για έκτακτες ανάγκες των δημοτών.

Η υπηρεσία θα διαρκέσει για **έξι (6) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η κατά την μελέτη ενδεικτική προϋπολογισθείσα δαπάνη των υπηρεσιών με Π.Δ. 28 / 80 ανέρχεται στο ποσό των **28.455,28 ευρώ** πλέον **6.544,72 ευρώ** για Φ.Π.Α 23%, ήτοι συνολικά **35.000,00 ευρώ**.

Το ύψος της δαπάνης προέρχεται από **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ** του Δήμου και είναι ενταγμένο στο προϋπολογισμό και στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου οικονομικού έτους **2016** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 266 παρ. 4 του Ν. 3852/2010) με ΚΑ 30.6142.32 και ποσό προϋπολογισμού 35.000,00 Ευρώ.

Αγ. Παρασκευή 11/4/2016
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΦΡΟΥΝΤΖΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕ ΠΔ 28/80 :
ΦΥΛΑΞΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ
ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 35.000,00 €
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 22/2016

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α.Τ. 1

Έλεγχος και φύλαξη των δεκαπέντε (15) παιδικών χαρών και πλατειών του Δήμου

Οι φύλακες θα είναι υποχρεωμένοι να ανοίγουν και να κλειδώνουν τις παιδικές χαρές του Δήμου σε συγκεκριμένες ώρες οι οποίες ορίζονται ως εξής:

Άνοιγμα – Ξεκλείδωμα παιδικής χαράς ώρα 07.30π.μ.(θερινό ωράριο) και 07.00π.μ. (καλοκαιρινό ωράριο)

Κλείσιμο – Κλείδωμα παιδικής χαράς ώρα 22.00μ.μ. (θερινό ωράριο) 23.00μ.μ. (καλοκαιρινό ωράριο).

Σε περίπτωση διαπίστωσης κατόπιν γενικού και ενδεικτικού ελέγχου χαλασμένων παιχνιδιών (π.χ. σπασμένη και πεσμένη κούνια) θα πρέπει να ειδοποιείται ο Δήμος και ο υπεύθυνος μηχανικός και το αρμόδιο τμήμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η διασπορά των ελέγχων ορίζεται σε τέσσερις (4) φορές έως και το κλείσιμο της παιδικής χαράς στο θερινό και στο καλοκαιρινό ωράριο αντίστοιχα και τέσσερις (4) φορές κατά τη διάρκεια της νύχτας έως το άνοιγμα της παιδικής χαράς στο θερινό και στο καλοκαιρινό ωράριο αντίστοιχα. Η περιοδικότητα της διασποράς θα είναι μεταβαλλόμενη και πάντα σε συνεννόηση με το Δήμο. Ο Έλεγχος και η φύλαξη των δεκαπέντε (15) παιδικών χαρών και πλατειών του Δήμου θα γίνεται με τουλάχιστον (2) δύο φύλακες, ανά ημέρα, όλες τις ημέρες του μήνα, 365 ημέρες το χρόνο σε 24ωρη βάση με οκτώ (8) ελέγχους κατά τη διάρκεια του 24ωρου.

Σε περίπτωση υποψίας πιθανού προβλήματος από άτομο ή ομάδα ατόμων εντός ή εκτός του περιβάλλοντα χώρου της παιδικής χαράς το ωράριο ελέγχου τόσο κατά τις ώρες λειτουργίας όσο και στις ώρες μη λειτουργίας της παιδικής χαράς δύναται να τροποποιηθεί κατά την κρίση του υπεύθυνου υπαλλήλου φύλαξης, προκειμένου για την καλύτερη ασφάλεια και έλεγχο του χώρου.

Θα πρέπει να μεριμνούν για την απομάκρυνση τόσο των αδέσποτων ζώων όσο και των ζώων με ιδιοκτήτη σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Θα ελέγχουν και θα ειδοποιούν την αρμόδια υπηρεσία σε περίπτωση διαπίστωσης φθορών όπως για παράδειγμα χαλασμένη βρύση, ύπαρξη αντικειμένων (π.χ. πέτρες, ξύλα) επικίνδυνων για ατύχημα. Σε περίπτωση διαπίστωσης κατόπιν γενικού και ενδεικτικού ελέγχου χαλασμένων παιχνιδιών (π.χ. σπασμένη και πεσμένη κούνια) θα πρέπει να ειδοποιείται ο Δήμος και ο υπεύθυνος μηχανικός και το αρμόδιο τμήμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Σε περίπτωση διαπίστωσης ύπαρξης ατόμων (π.χ. ενηλίκων μη εχόντων εργασία πέραν ή και εντός του καθορισμένου ωράριο) οι φύλακες θα πρέπει να μεριμνήσουν ώστε να αποχωρήσουν οι μη έχοντες εργασία από την παιδική χαρά. Σε μη συμμόρφωση τους θα γίνεται σύσταση και κατόπιν ειδοποίηση της ΕΛ.ΑΣ. (Ελληνικής Αστυνομίας).

Σε περίπτωση ύπαρξης στην παιδική χαρά αυξημένου αριθμού παιδιών με τους συνοδούς τους οφείλουν να ενημερώσουν τους ενήλικες για την πιθανότητα πρόκλησης ατυχήματος και να τους προτρέψουν να αυξήσουν την προσοχή τους για τα τέκνα για τα οποία είναι υπεύθυνοι.

Η φύλαξη θα αφορά τις κάτωθι παιδικές χαρές:

1. Σολωμού & Δημητρακοπούλου
2. Αρκαδίου & Παπαντωνίου
3. Σολωμού & Λυκίου
4. Ελ. Βενιζέλου (Τσακός)
5. Γενναδίου
6. Νεαπόλεως (οδός Νότου)
7. Γιαβάση (κεντρική πλατεία)
8. Ελβετίας (πλατεία Αγ. Ιωάννου)
9. Θεμιστοκλέους & Ασημακοπούλου
10. Ψαρρών & Αγ. Τριάδος
11. Σάκη Καραγιωργα & Άγγελου Σικελιανού (πλατεία Δημοκρατίας)
12. Εθν. Μακαρίου & Αγ. Αναργύρων
13. Αγ. Αναργύρων & Αγάθωνος
14. Τέλλου Άγρα & Χρ. Σμύρνης
15. Σίφνου & Κορυτσάς (πλ. Μελίνας Μερκούρη)

Στην τιμή περιλαμβάνονται η πλήρως περιγραφόμενη αποπερατωθείσα υπηρεσία.

Τιμή

ΕΥΡΩ : (Ολογράφως): τριάντα χιλιάδες
(Αριθμητικώς): 35.000,00

Αγ. Παρασκευή 11/4/2016
Ο Συντάξας

Αγ. Παρασκευή 11/4/2016
Ελέγχθηκε

Αγ. Παρασκευή 11/4/2016
Θεωρήθηκε

Χαράλαμπος Φρούντζος
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Δ'

Νικόλαος Θεοδωρίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Β'

Σπυρίδων Μπουρδάρας
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός
με βαθμό Β'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΦΥΛΑΞΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ & ΠΛΑΤΕΙΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 22/2016

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 35.000,00 €

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ε Σ Π Ρ Ο Δ Ι Α Γ Ρ Α Φ Ε Σ

Αντικείμενο των τεχνικών προδιαγραφών για την φύλαξη των παιδικών χαρών του Δήμου είναι ο προσδιορισμός των απαιτήσεων του Δήμου (σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, τις Κοινοτικές Οδηγίες τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής, τις Τεχνικές Προδιαγραφές εάν υπάρχουν για το αντίστοιχο άρθρο του Υπουργείου Εσωτερικών και της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων κ.λ.π.), οι οποίες πρέπει να ληφθούν υπόψη από τον κάθε ενδιαφερόμενο – Διαγωνιζόμενο.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να έχει την απαραίτητη τεχνογνωσία και εμπειρία για την εκτέλεση του. Απαραίτητες Τεχνικές Προδιαγραφές, Τεχνικός εξοπλισμός, απαιτήσεις του Δήμου Αγ. Παρασκευής και προϋποθέσεις που πρέπει να τηρούν όλοι οι διαγωνιζόμενοι επί ποινή αποκλεισμού είναι :

1. Έλεγχος και φύλαξη παιδικών χαρών και πλατειών

Οι φύλακες θα είναι υποχρεωμένοι να ανοίγουν και να κλειδώνουν τις παιδικές χαρές του Δήμου σε συγκεκριμένες ώρες οι οποίες ορίζονται ως εξής:

Άνοιγμα – Ξεκλείδωμα παιδικής χαράς ώρα 07.30π.μ.(θερινό ωράριο) και 07.00π.μ. (καλοκαιρινό ωράριο)

Κλείσιμο – Κλείδωμα παιδικής χαράς ώρα 22.00μ.μ. (θερινό ωράριο) 23.00μ.μ. (καλοκαιρινό ωράριο).

Σε περίπτωση διαπίστωσης κατόπιν γενικού και ενδεικτικού ελέγχου χαλασμένων παιχνιδιών (π.χ. σπασμένη και πεσμένη κούνια) θα πρέπει να ειδοποιείται ο Δήμος και ο υπεύθυνος μηχανικός και το αρμόδιο τμήμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η διασπορά των ελέγχων ορίζεται σε τέσσερις (4) φορές έως και το κλείσιμο της παιδικής χαράς στο θερινό και στο χειμερινό ωράριο αντίστοιχα και τέσσερις (4) φορές κατά τη διάρκεια της νύχτας έως το άνοιγμα της παιδικής χαράς στο θερινό και στο χειμερινό ωράριο αντίστοιχα. Η περιοδικότητα της διασποράς θα είναι μεταβαλλόμενη και πάντα σε συνεννόηση με το Δήμο.

Σε περίπτωση υποψίας πιθανού προβλήματος από άτομο ή ομάδα ατόμων εντός ή εκτός του περιβάλλοντα χώρου της παιδικής χαράς το ωράριο ελέγχου τόσο κατά τις ώρες λειτουργίας όσο και στις ώρες μη λειτουργίας της παιδικής χαράς δύναται να τροποποιηθεί κατά την κρίση του υπεύθυνου υπαλλήλου φύλαξης, προκειμένου για την καλύτερη ασφάλεια και έλεγχο του χώρου.

Θα πρέπει να μεριμνούν για την απομάκρυνση τόσο των αδέσποτων ζώων όσο και των ζώων με ιδιοκτήτη σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Θα ελέγχουν και θα ειδοποιούν την αρμόδια υπηρεσία σε περίπτωση διαπίστωσης φθορών όπως για παράδειγμα χαλασμένη βρύση, ύπαρξη αντικειμένων (π.χ. πέτρες, ξύλα) επικίνδυνων για ατύχημα. Σε περίπτωση διαπίστωσης κατόπιν

γενικού και ενδεικτικού ελέγχου χαλασμένων παιχνιδιών (π.χ. σπασμένη και πεσμένη κούνια) θα πρέπει να ειδοποιείται ο Δήμος και ο υπεύθυνος μηχανικός και το αρμόδιο τμήμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Σε περίπτωση διαπίστωσης ύπαρξης ατόμων (π.χ. ενηλίκων μη εχόντων εργασία πέραν ή και εντός του καθορισμένου ωράριο) οι φύλακες θα πρέπει να μεριμνήσουν ώστε να αποχωρήσουν οι μη έχοντες εργασία από την παιδική χαρά. Σε μη συμμόρφωση τους θα γίνεται σύσταση και κατόπιν ειδοποίηση της ΕΛ.ΑΣ. (Ελληνικής Αστυνομίας).

Σε περίπτωση ύπαρξης στην παιδική χαρά αυξημένου αριθμού παιδιών με τους συνοδούς τους οφείλουν να ενημερώσουν τους ενήλικες για την πιθανότητα πρόκλησης ατυχήματος και να τους προτρέψουν να αυξήσουν την προσοχή τους για τα τέκνα για τα οποία είναι υπεύθυνοι.

Η φύλαξη θα αφορά τις κάτωθι παιδικές χαρές:

1. Σολωμού & Δημητρακοπούλου
 2. Αρκαδίου & Παπαντωνίου
 3. Σολωμού & Λυκίου
 4. Ελ. Βενιζέλου (Τσακός)
 5. Γενναδίου
 6. Νεαπόλεως (οδός Νότου)
 7. Γιαβάση (κεντρική πλατεία)
 8. Ελβετίας (πλατεία Αγ. Ιωάννου)
 9. Θεμιστοκλέους & Ασημακοπούλου
 10. Ψαρρών & Αγ. Τριάδος
 11. Σάκη Καραγιωργα & Άγγελου Σικελιανού (πλατεία Δημοκρατίας)
 12. Εθν. Μακαρίου & Αγ. Αναργύρων
 13. Αγ. Αναργύρων & Αγάθωνος
 14. Τέλλου Άγρα & Χρ. Σμύρνης
 15. Σίφνου & Κορυτσάς (πλ. Μελίνας Μερκούρη)
2. Εξυπακούεται ότι για οποιαδήποτε τυχόν απόκλιση από τις προδιαγραφές της μελέτης απορρίπτεται από την αρμόδια επιτροπή.
 3. Οι προσφέροντες **εάν τους ζητηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού** θα παρουσιάσουν πλήρως τις προσφερόμενες υπηρεσίες τους, την επιχείρησή του (εγκαταστάσεις, προσωπικό, μηχανήματα, εργαλεία, οχήματα κλπ.) την εμπειρία – τεχνογνωσία του αναλύοντας και αποδεικνύοντας τα παραπάνω, παραθέτοντας πλήρη μεγέθη και δεδομένα για το κάθε ένα.
 4. Δεν δικαιολογείται σε καμία περίπτωση η μη πραγματοποίηση (λειτουργία) όλων των περιγραφόμενων υπηρεσιών.
 5. Ο ανάδοχος θα πρέπει παρέχοντας την υπηρεσία του να φροντίζει για την πλήρη, καλή και σωστή λειτουργία όλων αυτών που του ανατέθηκαν.
 6. Όλες οι υπηρεσίες θα εκτελούνται απαραίτητα χρησιμοποιώντας τα απαραίτητα προστατευτικά μέτρα (φακοί, ασύρματοι, κατάλληλη ενδυμασία, κ.λ.π.)
 7. Το απαιτούμενο εργατοτεχνικό προσωπικό, καθώς και τα απαιτούμενα μηχανήματα, υλικά, κ.λ.π. που χρειάζονται για την εκτέλεση της υπηρεσίας, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.
 8. Οποιαδήποτε δαπάνη προκύψει για την καλή εκτέλεση της υπηρεσίας η οποία θα οφείλεται στην μη τήρηση του αναλυτικού τιμολογίου της παρούσας μελέτης και στις Τεχνικές Προδιαγραφές (εάν υπάρχουν για το αντίστοιχο άρθρο του αναλυτικού Τιμολογίου) του Υπουργείου Εσωτερικών Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, της Γ. Γ. Δημοσίων Έργων – ΥΠΕΧΩΔΕ, η ακόμη **και των Τεχνικών Προδιαγραφών** της Υπηρεσίας θα **βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο**.

9. Η εταιρεία φύλαξης που θα αναλάβει το έργο θα πρέπει να διαθέτει ιδιόκτητο Κέντρο Λήψης Σημάτων ώστε να μπορεί να πραγματοποιείται καλύτερα η επικοινωνία με τους φύλακες.
10. Η εταιρεία φύλαξης που θα αναλάβει το έργο θα πρέπει να διαθέτει δημοσιευμένους κερδοφόρους ισολογισμούς τουλάχιστον τριετίας.
11. Η εταιρεία φύλαξης που θα αναλάβει το έργο θα πρέπει οι φύλακες να έχουν την απαιτούμενη **άδεια εργασίας**, όπως προβλέπεται από το Ν. 2518/97, ο οποίος ορίζει τους κανόνες λειτουργίας των ιδιωτικών εταιρειών παροχής υπηρεσιών ασφαλείας.
12. Οι φύλακες θα διαθέτουν στολή με διακριτικά σήματα της εταιρείας, είδη εξάρτησης και όλα τα αναγκαία για την εκτέλεση των καθηκόντων τους αντικείμενα (φακοί, βιβλία εισόδου – εξόδου ή κάρτα ελέγχου, φορητούς ασυρμάτους κ.α..)
13. Οι φύλακες θα πρέπει να είναι εκπαιδευμένοι σε παρόμοιες φυλάξεις. Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται η ασφαλιστική κάλυψη για θέματα αστικής ευθύνης των φυλάκων.
14. Η εταιρεία φύλαξης που θα αναλάβει το έργο, με δικές της δαπάνες, θα πρέπει να τοποθετήσει σε κάθε παιδική χαρά, μικρή πληροφοριακή πινακίδα. Σε αυτήν εκτός από τα στοιχεία της, θα αναγράφεται το τηλεφωνικό κέντρο της εταιρείας για έκτακτες ανάγκες των δημοτών.
15. Όσον αφορά τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν **εφαρμόζονται** : «οι αντίστοιχες προς το είδος της εκτελούμενης υπηρεσίας (αντιστοίχιση με Τιμολόγιο της παρούσας Μελέτης) **Τεχνικές Προδιαγραφές** όλων των σχετικών εγκύκλιων , αποφάσεων, Π.Δ., ΦΕΚ, Νόμων, Υ.Α., Εθνικής Νομοθεσίας, Κοινοτικού Δίκαιου και ειδικότερα του Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, του ΥΠΕΧΩΔΕ, της Γ. Γ. Αθλητισμού και της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων». Το ίδιο ισχύει και για το ΦΕΚ 2221 Β' / 30-07-2012 «Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα» του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Σε περίπτωση που δεν έχουν εγκριθεί Τεχνικές Προδιαγραφές προς το είδος της εκτελούμενης προμήθειας - εργασίας – υπηρεσίας ισχύουν οι Τεχνικές Προδιαγραφές της Υπηρεσίας και οι έγγραφες εντολές – οδηγίες της Υπηρεσίας κατά περίπτωση.
16. Προσφορές που δεν είναι σύμφωνες με τα παραπάνω οριζόμενα απορρίπτονται.

Αγ. Παρασκευή 11/4/2016
Ο Συντάξας

Αγ. Παρασκευή 11/4/2016
Ελέγχθηκε

Αγ. Παρασκευή 11/4/2016
Θεωρήθηκε

Χαράλαμπος Φρούντζος
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ
με βαθμό Β'

Νικόλαος Θεοδωρίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Β'

Σπυρίδων Μπουρδάρης
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Β'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕ ΠΔ 28/80 :

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**

**ΦΥΛΑΞΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 35.000,00 €
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 22/2016**

ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Α Ρ Θ Ρ Ο 1ο: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την υπηρεσία με Π.Δ. 28 / 80 αφορά τη φύλαξη (15) δεκαπέντε, παιδικών χαρών και πλατειών του Δήμου, του Δήμου Αγ. Παρασκευής η οποία θα πραγματοποιηθεί με πρόχειρο ανοιχτό διαγωνισμό σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία που περιγράφεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Το παρόν τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) αφορά τους γενικούς και ειδικούς συμβατικούς όρους, βάσει των οποίων θα πρέπει να εκτελεστεί από τον Ανάδοχο η σύμβαση, σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών τευχών δημοπράτησης και των στοιχείων προσφοράς.

Οι ονομασίες που χρησιμοποιούνται στα συμβατικά τεύχη έχουν την ακόλουθη σημασία:

α) Οι όροι **“Εργοδότης”**, **“Υπηρεσία”**, σημαίνουν τον Δήμο Αγ. Παρασκευής.

β) Ο όρος **“Ανάδοχος”**, σημαίνει την Επιχείρηση – Ανάδοχος στην οποία ανατίθεται η σύμβαση ύστερα από τον πρόχειρο διαγωνισμό, καθώς και τους τυχόν νόμιμους εκπροσώπους της, κατάλληλα εξουσιοδοτημένους να ενεργούν για λογαριασμό της, κατά την διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

γ) Οι όροι **“Σ.Υ.”** και **“Τ.Π.”** σημαίνει αντίστοιχα την Συγγραφή Υποχρεώσεων και τις Τεχνικές Προδιαγραφές της μελέτης.

Το αντικείμενο της σύμβασης είναι οι εργασίες που περιγράφονται αναλυτικότερα στην Τεχνική Περιγραφή, στις Τεχνικές Προδιαγραφές και στο Τιμολόγιο της Μελέτης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της Μελέτης και των Συμβατικών Τευχών Δημοπράτησης σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές (εάν υπάρχουν για το αντίστοιχο άρθρο του αναλυτικού Τιμολογίου) του Υπουργείου Εσωτερικών και της Γ. Γ. Δημοσίων Έργων – ΥΠΕΧΩΔΕ.

Οι υπηρεσίες που έχει υποχρέωση να πραγματοποιήσει ο Ανάδοχος είναι οι παρακάτω :

1. Έλεγχος και φύλαξη των δεκαπέντε (15) παιδικών χαρών και πλατειών του Δήμου

Θα εκτελεστούν οι εξής υπηρεσίες :

Έλεγχος και φύλαξη των δεκαπέντε (15) παιδικών χαρών του Δήμου με τουλάχιστον (2) δύο φύλακες, όλες τις ημέρες του μήνα, 365 ημέρες το χρόνο σε 24ωρη βάση με οκτώ (8) ελέγχους κατά τη διάρκεια του 24ωρου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 2ο: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα Δημοτικά έργα για παροχή υπηρεσιών – εργασιών εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις

- :
1. Του Π.Δ. 28/1980 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ο Ν. 4281/2014.
 2. Ο Ν.3463/06 “Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας”
 3. Ο Ν.2286/95 “Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων

4. Ο Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
5. Τον Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ – 247 Α') «Περί Δημόσιου Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του Κράτους τους και άλλες διατάξεις»,
6. Του Π.Δ. 346/12-10-98 (ΦΕΚ 230 Α') «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας για της Δημόσιες Συμβάσεις υπηρεσιών προς τις διατάξεις της Οδηγίας 92/50/ΕΟΚ»,
7. Ο Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ»
8. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές, καθώς και οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά η απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας παροχής Υπηρεσιών με Π.Δ. 28 / 80 και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει τον Διαγωνισμό, ανάθεση και εκτέλεση της παροχής Υπηρεσιών με Π.Δ. 28 / 80 της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω όπως επίσης και οι σχετικοί Νόμοι και Π.Δ. Εθνική Νομοθεσία και Κοινοτικό Δίκαιο
9. Το άρθρο 58 του Ν. 3852/2010
10. Των παρ. 9 & 10 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκαν με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
11. Το άρθρο 20 του Ν. 3731/2008 (ΦΕΚ 263 Α/23-12-2008) : «Αναδιοργάνωση της Δημοτικής Αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»,
12. Οι διατάξεις του Ν. 1642/85 για το Φ.Π.Α. (ΦΕΚ Α' 25/86),
13. Το άρθρο 27 του Ν. 2166/93 για κράτηση 6 τοις χιλίοις στο ΤΣΜΕΔΕ (ΦΕΚ Α' 137/24-8-93),
14. Το με αρ. πρωτ. 21437/5-5-2011 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών , Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών - τμήμα Γενικών Υποθέσεων του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω
15. Οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007,

Α Ρ Θ Ρ Ο 3ο: ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Κατά την εκτέλεση των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών εφαρμόζονται οι αντίστοιχες προς το είδος της παροχής υπηρεσιών τεχνικές προδιαγραφές όλων των σχετικών εγκυκλίων, αποφάσεων, Π.Δ., ΦΕΚ, Νόμων, Υ.Α., Εθνικής Νομοθεσίας, Κοινοτικού Δικαίου και ειδικότερα του Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, του ΥΠΕΧΩΔΕ, και της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων. Το ίδιο ισχύει και για το ΦΕΚ 2221 Β' / 30-07-2012 «Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα» του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Σε περίπτωση που δεν έχουν εγκριθεί Τεχνικές Προδιαγραφές προς το είδος της εκτελούμενης προμήθειας ισχύουν οι Τεχνικές Προδιαγραφές της Υπηρεσίας και οι έγγραφες εντολές – οδηγίες της Υπηρεσίας κατά περίπτωση.

Α Ρ Θ Ρ Ο 4ο: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Συμβατικά στοιχεία των εργασιών – υπηρεσιών με το Π.Δ. 28/80 κατά σειρά ισχύος είναι :

1. Η Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων,
2. Τιμολόγιο της υπηρεσίας,
3. Τεχνική Έκθεση,
4. Τεχνικές Προδιαγραφές
5. Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός,
6. Η Σύμβαση εκτέλεσης έργου
7. Η προσφορά του αναδόχου, δηλαδή η έκπτωση επί των τιμών του Ενδεικτικού Προϋπολογισμού

Α Ρ Θ Ρ Ο 5ο: ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ - ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

Οι προσφορές θα υποβάλλονται σε κλειστό φάκελο, που θα απευθύνεται προς τον Δήμο Αγίας Παρασκευής, με ένδειξη «ΦΥΛΑΞΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ» και τα πλήρη στοιχεία του

προσφερόμενου. Ο φάκελος αυτός θα περιλαμβάνει τα ζητούμενα δικαιολογητικά για τη συμμετοχή, την εγγυητική επιστολή συμμετοχής ως ορίζεται στο επόμενο άρθρο, καθώς και κλειστό φάκελο με ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», το τίτλο της προμήθειας και τα πλήρη στοιχεία του προσφερόμενου και περιλαμβάνει το έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς (ενιαίο ποσοστό έκπτωσης).

Το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, που θα συμπληρωθεί από τους διαγωνιζόμενους καθώς και τα τεύχη του διαγωνισμού, η περιληπτική προκήρυξη διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή από την ημερομηνία δημοσίευσης της προκήρυξης, στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Αγίας Παρασκευής στην ενότητα Εφημερίδα της Υπηρεσίας/Προκηρύξεις. Το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς θα υποβάλλεται και σε αντίγραφο με αναγραφή «ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ». Σε περίπτωση διαφοράς μεταξύ των δύο εντύπων ισχύει το πρωτότυπο έντυπο.

Η κατακύρωση της παροχής υπηρεσίας θα γίνει με ανοικτό διαγωνισμό, με σφραγισμένες προσφορές, με συμπλήρωση του τιμολογίου του προϋπολογισμού προσφοράς και με **κριτήριο κατακύρωσης τη συνολικά χαμηλότερη τιμή σε Ευρώ προσφορά, η οποία θα προκύπτει από την εφαρμογή του ενιαίου ποσοστού έκπτωσης σε ακέραιες τιμές μονάδος επί του προϋπολογισμού της υπ' αρ. 22/2016 μελέτης.**

Α Ρ Θ Ρ Ο 6ο: ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Εγγυητική επιστολή συμμετοχής, η οποία ορίζεται σε ποσοστό 2% επί του ενδεικτικού προϋπολογισμού (μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), ήτοι πεντακόσια εξήντα εννιά ευρώ και έντεκα λεπτά (**569,11 €**), για κάθε διαγωνιζόμενο και θα κατατίθεται υπό μορφή γραμματίου του Τ.Π. & Δ. ή του ΤΣΜΕΔΕ ή υπό μορφή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης τράπεζας.

Α Ρ Θ Ρ Ο 7ο: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΙΜΩΝ

Στην συνολική τιμή κάθε προσφοράς εννοείται ότι θα περιλαμβάνονται όλες γενικά οι κρατήσεις και δαπάνες για την ολοκλήρωση της υπηρεσίας και εγκατάστασης των υλικών καθώς, επίσης, και οποιαδήποτε υπηρεσία χρειαστεί συμπεριλαμβανομένων των στοιχείων του τιμολογίου. Προσφορές από τους ενδιαφερόμενους θα δοθούν συνολικά για όλα τα άρθρα του Προϋπολογισμού και του Αναλυτικού Τιμολογίου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 8ο: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

Οι τιμές μονάδος της προσφοράς του αναδόχου είναι σταθερές και αμετάβλητες σε όλη τη διάρκεια της προμήθειας και των εργασιών και δεν αναθεωρούνται για κανένα λόγο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 9ο: ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών, έλεγχοι θα εκτελείται σύμφωνα με τις εντολές της Υπηρεσίας, αλλά μέσα στην προβλεπόμενη συνολικά προθεσμία. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης επιβάλλονται στον ανάδοχο κυρώσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Α Ρ Θ Ρ Ο 10ο: ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η προθεσμία εκτελέσεως της υπηρεσίας ορίζεται σε **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή του συμφωνητικού, το οποίο επέχει και θέση πρωτοκόλλου εγκαταστάσεως. Δεν υφίστανται αποκλειστικές και ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες για την εν λόγω μελέτη παροχής υπηρεσιών - εργασιών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 11ο: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ - ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν τηρήσει την οριζόμενη προθεσμία επιβάλλεται ποινική ρήτρα ίση με 2% επί του προϋπολογισμού της προσφοράς του για κάθε μέρα καθυστέρησης, για την πρώτη εβδομάδα και 4% για την δεύτερη εβδομάδα και μετά. Μετά από καθυστέρηση τριών (3) εβδομάδων, ο εργοδότης δικαιούται να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο.

Αν κατά την διάρκεια της σύμβασης ο Ανάδοχος δεν συμμορφώνεται με τις κάθε είδους υποχρεώσεις του οι οποίες απορρέουν από την σύμβαση και την ισχύουσα Νομοθεσία είναι δυνατόν έπειτα από Απόφαση του Δ.Σ., να υποχρεωθεί να αποκαταστήσει τη λειτουργία συνολικά όλης της υπηρεσίας που αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη και το Τιμολόγιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και σύμφωνα με τις αντίστοιχες Τεχνικές Προδιαγραφές (αντιστοίχιση με τιμολόγιο μελέτης) του Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, του ΥΠΕΧΩΔΕ, της Γ. Γ. Αθλητισμού και της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων. Επίσης είναι δυνατόν να κηρυχθεί έκπτωτος της παρούσας προμήθειας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει κάθε φθορά που έχει προκαλέσει καθώς και κάθε εργασία - υπηρεσία που θα αποδειχθεί ελλιπής. Σε περίπτωση δυστροπίας του αναδόχου, σε συμμόρφωση και αποκατάσταση αυτών, ο Δήμος δικαιούται να προβεί από μόνος του στις αποκαταστάσεις ή επισκευές με δαπάνη της εγγύησης καλής εκτέλεσης του αναδόχου.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί μετά τη λήξη της σύμβασης και των υπηρεσιών που αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη, ύστερα από εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

Α Ρ Θ Ρ Ο 13ο: ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Για κάθε ατύχημα ή δυστύχημα στο προσωπικό του αναδόχου ή σε τρίτους ή οποιαδήποτε ζημιά που προκαλείται από τον ανάδοχο, βαρύνεται αποκλειστικά ο ίδιος ο ανάδοχος .

Α Ρ Θ Ρ Ο 14ο: ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο Ανάδοχος καλείται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, πάντως όχι μικρότερο των πέντε (5) και ούτε μεγαλύτερο των δέκα (10) ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή του να υπογράψει τη σχετική σύμβαση προσκομίζοντας συγχρόνως και την εγγύηση καλής εκτέλεσης που θα έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Δημοσίου, οποιαδήποτε αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που θα αφορά τη καλή εκτέλεση της υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους της μελέτης και την εμπρόθεσμη παράδοση, ορίζεται δε αυτή σε πέντε τοις εκατό (5%) του συμβατικού ποσού χωρίς τον Φ.Π.Α., επιστρέφεται δε στον ανάδοχο μετά την ολοκλήρωση της σύμβασης. Ο συνολικός προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται ενδεικτικά σε **28.455,28 Ευρώ** συν **6.544,72 Ευρώ** για Φ.Π.Α. 23%. Συνολικά δηλαδή **35.000,00 Ευρώ**.

Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης πρέπει να μεγαλύτερος κατά τρεις (3) μήνες από το συμβατικό χρόνο εκτέλεσης που ορίζεται παραπάνω. Η σύμβαση γίνεται με την υπογραφή συμφωνητικού μεταξύ του Δήμαρχου και του αναδόχου και πρωτοκολλείται στο πρωτόκολλο του Δήμου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 15ο: ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

α) Το απαιτούμενο εργατοτεχνικό προσωπικό, καθώς και τα απαιτούμενα μηχανήματα, υλικά, κ.λ.π. που χρειάζονται για την εκτέλεση της υπηρεσίας, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

β) Οποιαδήποτε δαπάνη προκύψει για την καλή εκτέλεση της υπηρεσίας και των εργασιών – υπηρεσιών που αναφέρονται στο τιμολόγιο της παρούσας μελέτης και των Τεχνικών Προδιαγραφών της Υπηρεσίας βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

γ) Οποιαδήποτε δαπάνη προκύψει η οποία θα οφείλεται στη μη τήρηση της παρούσας μελέτης, των Τεχνικών Προδιαγραφών της Υπηρεσίας και από τη μη εφαρμογή των Τεχνικών Προδιαγραφών (εάν υπάρχουν για το αντίστοιχο άρθρο του αναλυτικού Τιμολογίου) του Υπουργείου Εσωτερικών και της Γ. Γ. Δημοσίων Έργων – ΥΠΕΧΩΔΕ βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 16ο: ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όπως ορίζονται στη Διακήρυξη.

. 4

**Αγ. Παρασκευή 11/4/2016
Ο Συντάξας**

**Αγ. Παρασκευή 11/4/2016
Ελέγχθηκε**

**Αγ. Παρασκευή 11/4/2016
Θεωρήθηκε**

**Χαράλαμπος Φρούντζος
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ
με βαθμό Δ'**

**Νικόλαος Θεοδωρίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Β'**

**Σπύρος Μπουρδάρης
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός
με βαθμό Β'**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ							
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ				ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕ ΠΔ 28/80 : ΦΥΛΑΞΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΩΝ			
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ							
Ταχ.Δ/ση: Λ.Μεσογείων 415-417, 15343							
				ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 22/2016			
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ							
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΗ CPV	Α.Τ.	Μ.Μ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
Έλεγχος και φύλαξη δεκαπέντε (15) παιδικών χαρών του Δήμου	79713000-5	1		15,00	2.000,00		
Αθροισμα							28.455,28
ΦΠΑ 23%							6.544,72
Τελικό σύνολο							35.000,00
Αγ. Παρασκευή 11/4/2016 Συντάξας		Αγ. Παρασκευή 11/4/2016 Ελέχθηκε		Αγ. Παρασκευή 11/4/2016 Θεωρήθηκε			
Χαράλαμπος Φρούντζος Αρχιτέκτων Μηχανικός με βαθμό Δ'		Νικόλαος Θεοδωρίδης Αρχιτέκτων Μηχανικός με βαθμό Β'		Σπύρος Μπουρδάρης Ηλεκτρολόγος Μηχανικός με βαθμό Β'			

