



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Πληροφορίες: κ. Ε. Κουτρουμάνη**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή 23-06-2015
Αριθ. Πρωτ: -20990-

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **7 / 2015** συνεδρίασης

Αριθμ. Απόφ. 45 / 2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΜΙΚΤΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ)- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΜΕ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» στην "MARKET IN ΑΕΒΕ", επί της οδού ΧΙΟΥ 51 & ΚΟΡΥΤΣΑΣ.

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **17-06-2015** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14.30** συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **19401/12-06-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 7 – ήτοι:

Παρόντες

1. Ε. Πετσατώδη - Πρόεδρος
2. Κ. Χατζηανδρέου
3. Ι. Λογοθέτης (αναπλ. Κονταξή)
4. Σ. Παπαγεωργίου
5. Σ. Παπαμιχαήλ
6. Δ. Λέκκας
7. Α. Γκιζιώτης

Απόντες

1. Μ. Δημητρίου-Καβρουδάκη
2. Α. Μουστογιαννης

Αρχίζει η συνεδρίαση

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Παρίσταται ο Δήμαρχος Ι. Σταθόπουλος και η υπάλληλος του Δήμου Α. Παλαμάρη.
2. Κατά την συζήτηση του 1^{ου} Η.Δ θέματος αποχώρησε ο κ. Σ. Παπαγεωργίου.

ΕΠΙ ΤΟΥ 7^{ου} Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «**ΜΙΚΤΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ)- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΜΕ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**» στην "MARKET IN ΑΕΒΕ", επί της οδού ΧΙΟΥ 51 & ΚΟΡΥΤΣΑΣ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας γνωρίζω ότι:

Η "MARKET IN ΑΕΒΕ" με εκπρόσωπο τον ΡΑΜΜΟ ΘΩΜΑ του Αντωνίου, με την υπ' αριθμ. **17824/05-06-2015** αίτησή της, ζητά την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΜΙΚΤΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ)- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΜΕ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**», επί της οδού **ΧΙΟΥ 51 & ΚΟΡΥΤΣΑΣ**, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Αναλυτικά για το εμπόριο τροφίμων αιτείται τα τμήματα: «Οπωροπωλείο, Κρεοπωλείο, Παντοπωλείο, Πτηνοπωλείο, Αυγοπωλείο, Γαλακτοπωλείο, Πρατήριο Κατεψυγμένων Προϊόντων, Καφεκοπτείο, Πρατήριο Ελαίων και Λιπών, Πρατήριο Γάλακτος και ειδών Ζαχαροπλαστικής, Αμιγές Πρατήριο ειδών Ζαχαροπλαστικής, Πρατήριο Άρτου, Πρατήριο Έτοιμου Φαγητού, Κατάστημα Ξηρών Καρπών και Ζαχαρωδών Προϊόντων, Κάβα Εμφιαλωμένων Ποτών, Κατάστημα διάθεσης προϊόντων Αλλαντοποιίας και Τυροκομίας».

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστ. Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», ήτοι:

1. Την υπ' αριθμ. **2473/26-03-2015** βεβαίωση χρήσης γης από την Πολεοδομία (Ο.Τ.:159).
2. Διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (π.χ. σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.). Από το οποίο διαπιστώνεται ότι το υπό ίδρυση κατάστημα βρίσκεται πλησίον του 4ου Δημοτικού Σχολείου. Σημειώνεται ότι το θέμα των αποστάσεων της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Π.Δ. 180/1979 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 231/1989, ασκείται με «διακριτική ευχέρεια» της Διοίκησης και η άρνηση πρέπει να είναι αιτιολογημένη.
3. Την από 31-03-2015 υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας από την οποία προκύπτει ότι επιτρέπεται η ίδρυση του καταστήματος.

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης

προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α'/07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.06).

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Ομόφωνα ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΜΙΚΤΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ και ΠΟΤΩΝ με Τμήματα:** (Οπωροπωλείο, Κρεοπωλείο, Παντοπωλείο, Πτηνοπωλείο, Αυγοπωλείο, Γαλακτοπωλείο, Πρατήριο Κατεψυγμένων Προϊόντων, Καφεκοπείο, Πρατήριο Ελαίων και Λιπών, Πρατήριο Γάλακτος και ειδών Ζαχαροπλαστικής, Αμιγές Πρατήριο ειδών Ζαχαροπλαστικής, Πρατήριο Άρτου, Πρατήριο Έτοιμου Φαγητού, Κατάστημα Ξηρών Καρπών και Ζαχαρωδών Προϊόντων, Κάβα Εμφιαλωμένων Ποτών, Κατάστημα διάθεσης προϊόντων Αλλαντοποιίας και Τυροκομίας) - **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ)- ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΜΕ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**», στην "**MARKET IN ΑΕΒΕ**" με εκπρόσωπο τον ΡΑΜΜΟ ΘΩΜΑ του Αντωνίου επί των οδών **ΧΙΟΥ 51 & ΚΟΡΥΤΣΑΣ**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ **17824/05-06-2015** αίτησή της.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 1 της **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09.12.2013) ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο της χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας και όχι από το στάδιο της προέγκρισης.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **45 / 2015**.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ε. Πετσατώδη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ι. Λογοθέτης
Κ. Χατζηανδρέου
Σ. Παπαμιχαήλ
Δ. Λέκκας
Α. Γκιζιώτης