



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
 Πληροφορίες: κ. Ε. Κουτρουμάνη

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή 29-10-2015
 Αριθ. πρωτ : - 36153 -

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **13 / 2015** συνεδρίασης

Αριθμ. Απόφ. 68 / 2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

*Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος
 «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ -
 ΜΠΑΡ)» στην "TENDER I.K.E.", επί της οδού
 ΕΛΒΕΤΙΑΣ 21 (Κ4).*

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **26-10-2015** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14.30** συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **35437 /22-10-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 6 – ήτοι:

Παρόντες

1. Ε. Πετσατώδη - Πρόεδρος
2. Κ. Χατζηανδρέου
3. Σ. Παπαγεωργίου
4. Σ. Παπαμιχαήλ
5. Ι. Λογοθέτης (αναπλ. Κονταξή)
6. Α. Μουστόγιαννης

Απόντες

1. Α. Γκιζιώτης
2. Δ. Λέκκας

Αρχίζει η συνεδρίαση

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Παρίσταται ο υπάλληλος του Δήμου Π. Βαρβαρήγος.
2. Μετά την εκφώνηση του 2^{ου} Η.Δ θέματος προσήλθε ο κ. Δ. Λέκκας.

ΕΠΙ ΤΟΥ 2^{ου} Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ - ΜΠΑΡ)» στην "TENDER I.K.E.", επί της οδού ΕΛΒΕΤΙΑΣ 21 (Κ4).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας γνωρίζω ότι :

Η "**TENDER ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**" με εκπρόσωπο τον ΔΕΛΗ ΜΙΧΑΗΛ του Αθανασίου, με την υπ' αριθμ. **35235/21-10-2015** αίτησή της, ζητά την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ - ΜΠΑΡ)**», επί της οδού **ΕΛΒΕΤΙΑΣ 21 (Κ4)**, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β' /09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστήματος Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», ήτοι:

1. Την υπ' αριθμ. **9486/19-10-2015** βεβαίωση χρήσης γης από την Πολεοδομία (Ο.Τ.:28).
2. Διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (π.χ. σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.).
3. Την από 29-09-2015 υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας στο ισόγειο της οποίας λειτουργεί το κατάστημα, σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η χρήση για το υπό ίδρυση κατάστημα (σύμφωνα με τον την πλειοψηφία των ιδιοκτητών).

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α' /07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.06).

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

μειοψηφούντων των κ.κ. Σ. Παπαμιχαήλ, Κ. Χατζηανδρέου

που δήλωσαν «λευκό»

κατά πλειοψηφία**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ - ΜΠΑΡ)**», στην “**TENDER ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**” με εκπρόσωπο τον ΔΕΛΗ ΜΙΧΑΗΛ του Αθανασίου, στην οδό **ΕΛΒΕΤΙΑΣ 21 (Κ4)**, σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. **35235/21-10-2015** αίτηση.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 1 της **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β’/09.12.2013) ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης-γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο της χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας και όχι από το στάδιο της προέγκρισης.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 68 / 2015.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ε. Πετσατώδη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κ. Χατζηανδρέου
Σ. Παπαγεωργίου
Σ. Παπαμιχαήλ
Ι. Λογοθέτης
Α. Μουστόγιαννης
Δ. Λέκκας