



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
Δ/νση : Λ. Μεσογείων 415-417
Τ.Κ. 15343

Τηλ : 213 2004501

Φαξ. : 213 2004531

E-mail: dimosagiasparaskevis@agiaparaskevi.gr

Αγία Παρασκευή 03/04/2015

Αρ. Πρωτ.: 9659

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Πληροφορίες : Γ. Παπαγεωργίου

Τηλ : 2132004564

Φαξ. : 2132004513

E-mail: g.papageorgiou@agiaparaskevi.gr

ΠΡΟΣ: κ.κ. Πρόεδρο και Μέλη του Δημοτικού
Συμβουλίου Δήμου Αγίας Παρασκευής

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (4ος Α.Π.Ε) – Τακτοποιητικός για το έργο «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ».

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη με τίτλο «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ» συντάχθηκε για την κατασκευή του έργου «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ», από τους μελετητές Δημήτριο Ζέρβα Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Νέστορα Μαυρόπουλο Μηχανολόγο Μηχανικό και Ελένη Μεντέ γεωπόνο, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και εγκρίθηκε με τις υπ.άρ.106/2012 και 181/2012 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Με την υπ.αρ.255/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου παραλείφθηκε οριστικά η ανωτέρω μελέτη.

Με την με αριθμό 142/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καταρτίσθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ» προϋπολογισμού 1.533.855,00 ΕΥΡΩ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%.

Η δημοπράτηση του έργου έγινε την 21/08/2012

Με την με αριθμό 170/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας του εν θέματι έργου και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της στην ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΤΕΧΝΟΤΡΟΠΟΣ ΑΤΕ - ΑΝΘΟΥΛΗΣ ΦΟΙΛΟΠ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ και ανακηρύχθηκε μειοδότης με μέση προσφερθείσα έκπτωση 41,72 %, και με την οποία επίσης εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος για την υπογραφή του οικείου συμφωνητικού.

Με το υπ' αριθ. Πρωτ. 32844/19-09-2012 έγγραφο του Δήμου Αγίας Παρασκευής, διαβιβάστηκε η ως άνω απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγίας Παρασκευής στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.

Με την υπ' αριθ. 43380/38480/27-11-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, εγκρίθηκε η ως άνω απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Με την με αριθμό 4/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά και εκλήθη ο Ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης.

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 2360/22-01-2013 έγγραφο του Δήμου Αγίας Παρασκευής, κοινοποιήθηκαν οι υπ' αρ.170/2012 και 4/2013 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής στον Ανάδοχο και εκλήθη ο τελευταίος να προσέλθει στο Δημοτικό κατάστημα για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.

Το έργο προβλέπεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα σε βάρος της πίστωσης με Κ.Α. 30.7334.04 του προϋπολογισμού του Οικ. Έτους 2013.

Το έργο εκτελείται βάσει της υπ' αριθ. 8551/06-03-2013 σύμβασης ποσού 909.052.87€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23% .

Η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου είναι στις 06-01-2014.

Με την υπ' αρ.πρωτ 996/19-07-2013 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών , εντάχθηκε το έργο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΤΤΙΚΗ», στη ΣΑΕΠ Ε2558 με κωδικό πράξης 2012ΣΕ25580000 και κωδικό MIS 448826.

Στις 20/11/2013 συντάχθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου ο οποίος ανέρχεται στο ποσό των 899.306,07 € με ΦΠΑ.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 2344/26-11-2013 έγγραφο εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε του έργου από τον ενδιάμεσο φορέα διαχείρισης ΕΕΤΑΑ ΑΕ.

Με την υπ' αρ. 380/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ του έργου.

Με την υπ' αρ. 395/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου έως την 14/02/2014.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 599/13-2-2014 έγγραφο του Ε.Φ.Δ. Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. δόθηκε σύμφωνη γνώμη για τη χορήγηση παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου μέχρι την 21-3-2014.

Με την υπ' αρ. 62/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου έως την 21/03/2014.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 1100/26-3-2014 έγγραφο του Ε.Φ.Δ. Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. δόθηκε έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου.

Με την υπ' αριθμ.136/2014, απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 2ος ΑΠΕ και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ, εκ ποσού 702.013,07 €, πλέον ΦΠΑ 23% ποσού 161.463,01€ ήτοι συνολικά 863.476,08 €, ο οποίος είναι μειωτικός κατά 29.130,08 € πλέον ΦΠΑ 23% ποσού 6.699,92 € ήτοι συνολικά 35.829,99 €. Συνολικά εκ της αρχικής συμβάσεως προκύπτει μείωση κατά 37.051,30 € πλέον ΦΠΑ 23% ποσού 8.521,8 € ήτοι συνολικά 45.576,79 €.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 1103/26-3-2014 έγγραφο του Ε.Φ.Δ. Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. δόθηκε σύμφωνη γνώμη για τη χορήγηση παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου μέχρι την 26-04-2014.

Με την υπ' αριθμ.137/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου μέχρι την 26-04-2014.

Με την υπ' αριθμ.151/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκαν οι αλλαγές της μελέτης του έργου.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 1531/30-4-2014 έγγραφο του Ε.Φ.Δ. Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. δόθηκε σύμφωνη γνώμη για τη χορήγηση παράτασης περαίωσης του έργου «με αναθεώρηση» έως και την 12-5-2014 και «χωρίς αναθεώρηση» από τις 13-5-2014 μέχρι και την 2-6-2014.

Με την υπ' αριθ. 221/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «με αναθεώρηση» έως και την 12-5-2014 και «χωρίς αναθεώρηση» από τις 13-5-2014 μέχρι και την 2-6-2014.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 2226/20-6-2014 έγγραφο του Ε.Φ.Δ. Ε.Ε.Τ.Α.Α. Α.Ε. δόθηκε σύμφωνη γνώμη για τη χορήγηση οριακής προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι και την 02-11-2014.

Με την υπ' αριθ. 233/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η χορήγηση οριακής προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι και την 02-11-2014.

Με την υπ' αριθμ.πρωτ.3477/03-09-2014 δόθηκε η σύμφωνη γνώμη για τον 3^ο Α.Π.Ε. από τον ΕΦΔ ΕΕΤΕΕ ΑΕ.

Με την υπ' αριθ. 324/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ο 3^{ος} Α.Π.Ε εκ ποσού 597.459,25€, πλέον ΦΠΑ 23% ποσού 137.415,63€, ήτοι συνολικά 734.874,88 €. Με τον 3^ο Α.Π.Ε. προκύπτει μείωση έναντι του συμβατικού ποσού κατά 174.177,99 € με ΦΠΑ.

Με την υπ'αριθ.πρωτ.1389/27-03-2015 έγγραφο δόθηκε η σύμφωνη γνώμη για τον 4^ο Α.Π.Ε. από τον ΕΦΔ ΕΕΤΕΕ ΑΕ.

Β. ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 4ου Α.Π.Ε.-Τακτοποιητικός

Ο παρών 4ος Α.Π.Ε.-Τακτοποιητικός συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τις τελικές ποσότητες των εργασιών όπως αυτές προκύπτουν μετά την έγκριση της τελικής επιμέτρησης.

Η εκτέλεση των προαναφερθεισών εργασιών είναι σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των τευχών δημοπράτησης της αρχικής εργολαβίας .

Είναι αναγκαία η έγκριση του 4ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών προκειμένου να τακτοποιηθούν οι τελικές ποσότητες του έργου όπως προέκυψαν μετά την έγκριση της τελικής επιμέτρησης.

Συντρέχουν οι διατάξεις του Ν.1418/84, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν.2372/96 και το Π.Δ.334/2000 και ισχύουν σήμερα συνολικά με τον Ν.3669/08 (άρθρο 57).

Δεν προκαλείται αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής σύμβασης.

Δεν θίγεται η πληρότητα , η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου .

Δεν καταργείται μία ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης .

Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

Δεν γίνεται χρήση των «επί έλλασον δαπανών» , το συνολικό ποσό των οποίων αφαιρείται από το ποσό της σύμβασης .

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η συνολική δαπάνη που προτείνεται με τον παρόντα 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών σε σχέση με το αρχικό συμβατικό ποσό, αναλύεται ως εξής:

ΑΡΧΙΚΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ

ΑΘΡΟΙΣΜΑ			515.372,90
Γ.Ε & Ο.Ε.		18,00%	92.767,12
Σύνολο			608.140,02
Λογιστικό λάθος			18,26
Σύνολο I			608.158,28
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15,0%)			91.223,74
Σύνολο II			699.382,02
Αναθεώρηση			7.090,68
Σύνολο III			706.472,70
Άσφαλτος			29.500,00
ΓΕ & ΟΕ ασφάλτου			3.094,67
Σύνολο IV			739.067,37
Φ.Π.Α. 23%			169.985,50
ΣΥΝΟΛΟ			909.052,87

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ 4^{ου} Α.Π.Ε-Τακτοποιητικός

ΑΘΡΟΙΣΜΑ			430.292,32
Γ.Ε & Ο.Ε.		18,00%	77.452,62
Σύνολο Ι			507.744,94
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			45.396,26
Σύνολο ΙΙ			553.141,20
Αναθεώρηση			7.090,68
Σύνολο ΙΙΙ			560.231,88
Άσφαλτος			27.087,00
ΓΕ & ΟΕ ασφάλτου			2.841,53
Σύνολο ΙV			590.160,41
Φ.Π.Α. 23%			135.736,89
ΣΥΝΟΛΟ			725.897,30

Ο παρών 4ος ΑΠΕ παρουσιάζει μείωση έναντι του συμβατικού ποσού κατά 183.155,56 € με ΦΠΑ 23% (ποσοστό μείωσης 20,15%).

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΕΤΣΑΤΩΔΗ

Συνημμένα:

1. 4^{ος} Α.Π.Ε.
2. Η υπ' αριθμ. πρωτ. 1389/27-03-2015
σύμφωνη γνώμη του ΕΦΔ ΕΕΤΑΑ ΑΕ

Εσωτερική διανομή εκδιδόμενης Απόφασης

1. Σκάνδαλο Νεκτάριο Τμήμα Έργων
Υποδομής Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (2)
2. Αρχείο Τεχνικής Υπηρεσίας (1)