



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
 & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 Πληροφορίες: Ε. Πατσού
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-2004-616

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή 4.12.2015
 Αρ. Πρωτ.: 41338

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **30 / 2015** Συνεδρίασης

Αριθμ. Αποφ. 368 / 2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

*Εκμίσθωση και παραχώρηση της Κεντρικής
 πλατείας για Χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις*

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **02-12-2015** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **21:00** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το **Δημοτικό Συμβούλιο** Αγίας Παρασκευής ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **40393/27-11-2015** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου** που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των -33- μελών βρέθηκαν παρόντα τα -23- αρχίζει η συνεδρίαση. Κληθείς νόμιμα παρίσταται και ο κ. Δήμαρχος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βλάχος Γεράσιμος - Πρόεδρος Δ.Σ
2. Πετσατώδη Ελισάβετ
3. Γκόνης Παναγιώτης
4. Χατζηανδρέου Κωνσταντίνος
5. Σιδέρης Ιωάννης
6. Λογοθέτης Ιωάννης
7. Κοντοπούλου Μαρία
8. Γκιόκα Τερψιχόρη
9. Τσιαμπάς Κωνσταντίνος
10. Γκιζιώτης Ανδρέας
11. Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα
12. Ζορμπάς Βασίλειος
13. Ψύλλα Στυλιανή
14. Σταθουλοπούλου Βασιλική
15. Κονταξής Δημήτριος
16. Παπαγεωργίου Σπυρίδων
17. Παπαμιχαήλ Σωτήριος
18. Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σοφία
19. Λέκκας Διονύσιος
20. Καψοκεφάλου Ευπρέπεια
21. Κρητικίδης Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φωτεινού Ζωή
2. Βοσαντζόγλου Ιωάννης
3. Παπασταθάκης Αθανάσιος
4. Μπαλτόπουλος Ιωάννη
5. Ησαΐας Σωτήριος
6. Μουστόγιαννης Αλέξανδρος
7. Αλεξίου Σπυρίδων
8. Ρεμπούτσικα Μαρία
9. Κολώνια Χρύσα
10. Γιώτσας Σπυρίδων

22. Γιαννακόπουλος Βασίλειος
23. Μυλωνάκης Ιωάννης

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ –ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Μετά τη ψηφοφορία για το 2^ο Ε.Η.Δ. θέμα αποχώρησαν οι κ.κ.. Γκιοκά Τ. και Σταθουλοπούλου Β. και οι κ.κ. Γιαννακόπουλος Β., Κρητικίδης Κ. και Τσιαμπάς Κ.
2. Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας για το 1^ο Η.Δ. θέμα απουσίαζε από την αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου η κ. Ψύλλα Σ.
3. Πριν τη ψηφοφορία για το 5^ο Η.Δ. θέμα αποχώρησε η κ. Καποκεφάλου Ε., και ο κ. Λέκκας Δ.

Επί του 2^{ου} Η.Δ. θέματος

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σας θέτω υπόψη σας το θέμα που αφορά τη λήψη απόφασης για την «Εκμίσθωση και παραχώρηση της Κεντρικής πλατείας για Χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις» και παρακαλώ τον Δήμαρχο κ. Ι. Σταθόπουλο να εισηγηθεί το θέμα.

κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κύριε Πρόεδρε, ο Δήμος προτίθεται να εντάξει διάφορες θεματικές δραστηριότητες στα πλαίσια των εορταστικών εκδηλώσεων για τη Χριστουγεννιάτικη περίοδο και για το λόγο αυτό αναρτήθηκε η από 20/11/2015 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για εκμίσθωση της πλατείας από τις 5/12/15 έως 07/01/16, με πρόταση που τέθηκε για την ανάπτυξη σχετικών εκδηλώσεων, όπως αναλύεται παρακάτω:

Η διάθεση του χώρου ακολουθεί τις διατάξεις του άρθρου 13 Β.Δ. 19-12-1955 «Διαρρύθμισης τέλους χρήσεως πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.Δ. 703/1970 (ΦΕΚ 219/70 Α'), άρθρο 3 Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246 Α'/80), άρθρο 54 Ν.1416/1984 και άρθρ.26 Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2 Α'/1989), άρθρ.57, παρ.8 Ν.2218/1994.

Σύμφωνα με την αρ. 376/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Αναπροσαρμογή ή μη τελών χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2015», έχει καθοριστεί τιμή μονάδος για την κατάληψη της Κεντρικής Πλατείας το ποσόν των 73,00 ευρώ/ τ. μ. ετησίως.

Επιπλέον στο αντάλλαγμα της εκμίσθωσης περιλαμβάνεται και το αντίτιμο για την κατανάλωση νερού και ρεύματος.

Επίσης προτείνεται η παραχώρηση έως του εμβαδού των 180 τ.μ. για την ανάπτυξη Χριστουγεννιάτικων περιπτέρων της ΕΝΕΒΑΠ για την ενίσχυση της τοπικής αγοράς και της συμμετοχής των συλλόγων της πόλης στα δρώμενα των Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων, χωρίς αντίτιμο. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της κλήθηκε να εξετάσει:

1. Την παραχώρηση της Κεντρικής Πλατείας
2. Την εξέταση των αιτήσεων.
3. Την έγκριση των ανωτέρω εκδηλώσεων.
4. Τον προσδιορισμό του ανταλλάγματος, μετά από διαπραγμάτευση

και ομόφωνα αποφάσισε

1. Την έγκριση των ανωτέρω εκδηλώσεων.
2. Την παραχώρηση του χώρου της πλατείας όπως αναφέρεται στη εισήγηση .
3. α) Την έγκριση των προτάσεων της εταιρείας «Βερούτης Γεώργιος Ατομική Επιχείρηση» όπως διαμορφώθηκε στα :
 - α) τρένο = 2 € (για 5' λεπτά)
 - β) δωρεάν διάθεση 500 κουπονιών των 2€ σε δημότες
- β) Την έγκριση των προτάσεων της εταιρείας «Ανοδικό Πλάνο Δόμησης Α.Ε» στα :
 - α) Παγοδρόμιο = 4 € (για μισή ώρα)
 - β) Μύλος = 2€ (για 5' λεπτά)
 - γ) Βάρκα = 2€ (για 3' λεπτά)
- γ) δωρεάν διάθεση 500 κουπονιών σε δημότες (300 κουπόνια των 2€ και 200 κουπόνια των 4€ για το παγοδρόμιο.
4. Τμηματική καταβολή του ανταλλάγματος (το αντάλλαγμα προκύπτει από το εμβαδό του παραχωρούμενου χώρου και τα έξοδα των παροχών :
 - 1) $150 \times 73,00 / 365 \times 33 = 990,00\text{€}$.
 - 2) 510,00€ για τα τέλη ηλεκτροδότησης και ύδρευσης.)
 ποσού 1.500,00€ στο ταμείο του Δήμου ως εξής :
 - Το 1/3 πριν την υπογραφή της σύμβασης.
 - Το 1/3 στις 23-12-2015.
 - Το 1/3 στις 04-01-2016
 για κάθε μία εκ των ανωτέρω εταιρειών
5. Υποχρέωση ασφαλιστηρίου και άλλων νομιμοποιητικών στοιχείων που απαιτούνται από την νομοθεσία.
6. Την εισήγηση του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Παρακαλώ για τη λήψη της σχετικής απόφασης

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Λαμβάνοντας υπόψη :

(α) τις διατάξεις του άρθρου 13 Β.Δ. 19-12-1955 «Διαρρύθμισης τέλους χρήσεως πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.Δ. 703/1970 (ΦΕΚ 219/70 Α'), άρθρο 3 Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246 Α'/80), άρθρο 54 Ν.1416/1984 και άρθρ.26 Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2 Α'/1989), άρθρ.57, παρ.8 Ν.2218/1994.

(β) την υπ' αρ. 376/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Αναπροσαρμογή ή μη τελών χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2015»

(γ) την προσφορά του Βερούτη Γεωργίου, για την τοποθέτηση ενός οικογενειακού Δράκου-Τρένου, το οποίο θα καταλαμβάνει χώρο της κεντρικής πλατείας όπως φαίνεται στο σκαρίφημα.

δ) την προσφορά της Ανοδικό Πλάνο Δόμησης Α.Ε για την τοποθέτηση ενός Παγοδρομίου, ενός Μύλου και μίας Βάρκας το οποίο θα καταλαμβάνει χώρο της κεντρικής πλατείας.

ε) την υπ' αριθμ 76 /2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
 στ) την πρόταση του κ. Ζορμπά Β., ο οποίος πρότεινε η τελευταία δόση να καταβληθεί
 στις 30.12.2015 και η λήξη των εκδηλώσεων να πραγματοποιηθεί στις 05.01.2016

μειοψηφούντος του κ. Γκιζιώτη Α. που δήλωσε λευκό

κατά πλειοψηφία ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Την έγκριση των ανωτέρω εκδηλώσεων.
2. Την παραχώρηση του χώρου της πλατείας έως του εμβαδού των 180 τ.μ. για την ανάπτυξη Χριστουγεννιάτικων περιπτέρων της ΕΝΕΒΑΠ για την ενίσχυση της τοπικής αγοράς και της συμμετοχής των συλλόγων της πόλης στα δρώμενα των Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων, χωρίς αντίτιμο.
3. α) Την έγκριση των προτάσεων της εταιρείας «Βερούτης Γεώργιος Ατομική Επιχείρηση» όπως διαμορφώθηκε στα :
 - α) τρένο = 2 € (για 5' λεπτά)
 - β) δωρεάν διάθεση 500 κουπονιών των 2€ σε δημότες
 β) Την έγκριση των προτάσεων της εταιρίας «Ανοδικό Πλάνο Δόμησης Α.Ε» στα :
 - α) Παγοδρόμιο = 4 € (για μισή ώρα)
 - β) Μύλος = 2€ (για 5' λεπτά)
 - γ) Βάρκα = 2€ (για 3' λεπτά)
 γ) την δωρεάν διάθεση 500 κουπονιών σε δημότες (300 κουπόνια των 2€ και 200 κουπόνια των 4€ για το παγοδρόμιο).
4. Την τμηματική καταβολή του ανταλλάγματος (το ανάλλαγμα προκύπτει από το εμβαδό του παραχωρούμενου χώρου και τα έξοδα των παροχών:
 - i. $150 \times 73,00 / 365 \times 33 = 990,00\text{€}$.
 - ii. 510,00€ για τα τέλη ηλεκτροδότησης και ύδρευσης.)
 ποσού 1.500,00€ στο ταμείο του Δήμου ως εξής :
 - Το 1/3 πριν την υπογραφή της σύμβασης.
 - Το 1/3 στις 23-12-2015.
 - Το 1/3 στις 30.12.2015
 για κάθε μία εκ των ανωτέρω εταιρειών
5. Την υποχρέωση ασφαλιστηρίου και άλλων νομιμοποιητικών στοιχείων που απαιτούνται από την νομοθεσία.
6. Τη λήξη των εκδηλώσεων στις 05.01.2016
7. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις περεταίρω ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 368 / 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

Γεράσιμος Βλάχος

**Πετσατώδη Ελισάβετ, Καψοκεφάλου Ευπρέπεια,
 Γκόνης Παναγιώτης, Χατζηανδρέου Κωνσταντίνος,
 Σιδέρης Ιωάννης, Λογοθέτης Ιωάννης,
 Κοντοπούλου Μαρία, Γκιζιώτης Ανδρέας,
 Δημητρίου-Καβρουδάκη Μαργαρίτα, Ζορμπάς Βασίλειος,
 Κονταξής Δημήτριος, Παπαγεωργίου Σπυρίδων,
 Παπαμιχαήλ Σωτήριος, Αϊδίνη-Παπασιδέρη Σοφία,
 Λέκκας Διονύσιος, Μυλωνάκης Ιωάννης,
 Ψύλλα Στυλιανή.**