

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ Αγία Παρασκευή 30 / 07/ 2014

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ Αρ. Πρωτ.:

Δ/νση : Λ. Μεσογείων 415-417

T.K. 15343

Τηλ : 213 2004501

Φαξ. : 213 2004531

E-mail: [dimosagiasparaskevis@agiaparaskevi.gr](mailto:dimosagiasparaskevis@agiaparaskevi.gr)

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Πληροφορίες : Κ. Παπακωνσταντίνου

Τηλ : 2132004518

Φαξ. : 2132004513

E-mail: [k.papakonstantinou@agiaparaskevi.gr](mailto:k.papakonstantinou@agiaparaskevi.gr)

ΠΡΟΣ: κ.κ. Πρόεδρο και Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

Δήμου Αγίας Παρασκευής

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ος Α.Π.Ε) και 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) για το έργο «Συντηρήσεις - Επισκευές – Βελτιώσεις σχολικών κτιρίων και κτιρίων εν γένει έτους 2014».

**Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ**

Από τον Δήμο Αγίας Παρασκευής συντάχθηκε η υπ’ αρ. 17/2014 μελέτη, προϋπολογισμού δαπάνης 300.000,00€ με το Φ.Π.Α.

ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ: Η Δημοπρασία έγινε στις 22.07.2014 και εγκρίθηκε με την υπ’ αριθ. 192/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

ΣΥΜΒΑΣΗ: Η σύμβαση υπεγράφη στις 5/1/2015 για ποσό 141.000,00€ με Φ.Π.Α.

ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ: 53%

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ: Αρχικός χρόνος δώδεκα (12) μηνών με λήξη στις 5/1/2016

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΣΙΩΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΟΙΚ: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΗΛΜ: ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΜΠΟΥΡΔΑΡΑΣ, ΗΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**Β. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Το συμβατικό αντικείμενο προβλέπει διάφορες οικοδομικές εργασίες, όπως καθαιρέσεις, επιχρίσματα, χρωματισμούς, θερμομονώσεις δωμάτων καθώς και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, όπως τοποθέτηση αλεξικέραυνων, θερμαντικών σωμάτων, σε διάφορα σχολεία του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

**Γ. ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1ΟΥ Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

Το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε προκειμένου να τιμολογήσει δεκατέσσερις (14) νέες εργασία που ενώ δεν προβλέπονταν από το τιμολόγιο της μελέτης, η εκτέλεσή τους κρίθηκε αναγκαία για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου.

Οι συγκεκριμένες νέες εργασίες είναι οι ακόλουθες:

1. Μεταφορά υλικών με τα χέρια ΟΙΚ ΝΕΤ-10.03-Α
2. Καθαίρεση ανωδομών από αργολιθοδομή ή λιθοδομή ΟΙΚ ΝΕΤ-22/.02.Μ-Α
3. Διάνοιξη αυλακιού σε πλινθοδομή –

Για πλάτος αυλακιού έως 0,10m OIK NET-22.31.01-A

1. Διάνοιξη αυλακιού σε πλινθοδομή –

Για πλάτος αυλακιού άνω των 0,10m και έως 0,20m OIK NET-22.31.02-A

1. Επανατοποθέτηση λιθοδομών ανωδομών με

ασβεστοτσιμεντοκονίαμα 1:2 1/2 των 150kg τσιμέντου ΟΙΚ ΝΕΤ-43.01.02-ΑΣΧ

1. Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα

-Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) δρομικών τοίχων ΟΙΚ ΝΕΤ-49.01.01-Α

1. Τοποθέτηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων από ράβδους συνήθων

διατομών απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους ΟΙΚ ΝΕΤ-64.01.01-ΑΣΧ

1. Αποξήλωση και επανατοποθέτηση χαλικιών και

θερμομονωτικών υλικών ΟΙΚ Ν7792.02ΣΧ

1. Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες ΟΙΚ ΝΕΤ-78.34-Α
2. Γεωυφάσματα μη υφαντά βάρους 155gr/m2 ΟΙΚ ΝΕΤ-79.15.02-Α
3. Πλαστικός σωλήνας αποχέτευσης από σκληρό U-PVC

διαμέτρου Φ32mm/6atm ΟΙΚ N199

1. Πλαστικός σωλήνας αποχέτευσης από σκληρό U-PVC

διαμέτρου Φ40mm/6atm ΟΙΚ N200

1. Επενδεδυμένη χαλκοσωλήνα Φ15 με πλαστική επένδυση ΟΙΚ Ν201
2. Χαρτοθήκη επιχρωμιωμένη διαστάσεων 15x15cm ΟΙΚ Ν.224ΣΧ

**Δ. ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1ου Α.Π.Ε.**

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., το οποίο συντάχθηκε για να τιμολογήσει δεκατέσσερις (14) νέες εργασίες που ενώ δεν προβλέπονταν από το τιμολόγιο της μελέτης, η εκτέλεσή τους κρίθηκε αναγκαία για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου.

H δαπάνη της νέας εργασίας η οποία καθίσταται απαραίτητη για την αρτιότητα και την λειτουργικότητα του έργου καλύπτεται από το κονδύλιο των απροβλέπτων, δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου δηλ. η όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση (παρ. 3, άρθρο 57 του Ν.3669/2008) και εμπίπτει στην περίπτωση (β) της παραγράφου 6 του άρθρου 57 του Ν.3669/2008.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 141.000,00€ με Φ.Π.Α., δεν έχει καμία μεταβολή από το ποσό της σύμβασης που είναι 141.000,00€ και συμφωνεί με τις διατάξεις του άρθρου 57 του Ν. 3669/2008, όπως φαίνεται συνοπτικά παρακάτω:

Πίνακας: Οικονομική διαμόρφωση του έργου

|  |  |
| --- | --- |
| ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ | 141.000,00€ με το ΦΠΑ |
| 1ος ΑΠΕ | 141.000,00€ με το ΦΠΑ |

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης

|  |
| --- |
| Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ |
|  |
|  |
|  |
| ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΕΤΣΑΤΩΔΗ |