



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

ΕΡΓΑΣΙΑ - ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕ ΠΔ 28/80 :

ΦΥΛΑΞΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 30.000,00 €

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 53/ 2015

ΜΕΛΕΤΗ

Η παρούσα παροχή υπηρεσιών με Π.Δ. 28 / 80 αφορά τη φύλαξη (15) δεκαπέντε, παιδικών χαρών του Δήμου, για την προστασία τους προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι κίνδυνοι φθορών των υπαρχόντων παιχνιδιών τα οποία χρησιμοποιούνται από ανήλικα παιδιά και η διασφάλιση της καλής λειτουργία στους.

Η παροχή υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με πρόχειρο ανοιχτό διαγωνισμό σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία. Οι εργασίες – υπηρεσίες που προβλέπονται θα εκτελεστούν σύμφωνα με το Π.Δ. 28/80 και σύμφωνα με όλη την κείμενη Νομοθεσία που αφορά την Παροχή εργασιών - υπηρεσιών. Οι εργασίες - υπηρεσίες που θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την παρούσα μελέτη είναι :

1. Έλεγχος και φύλαξη των δεκαπέντε (15) παιδικών χαρών του Δήμου με φύλακα, όλες τις ημέρες του μήνα, 365 ημέρες το χρόνο σε 24ωρη βάση με οκτώ (8) ελέγχους κατά τη διάρκεια του 24ωρου.

Η διασπορά των ελέγχων ορίζεται σε τέσσερις (4) φορές έως και το κλείσιμο της παιδικής χαράς στο θερινό και στο χειμερινό ωράριο αντίστοιχα και τέσσερις (4) φορές κατά τη διάρκεια της νύχτας έως το άνοιγμα της παιδικής χαράς στο θερινό και στο χειμερινό ωράριο αντίστοιχα. Η περιοδικότητα της διασποράς θα είναι μεταβαλλόμενη και πάντα σε συνεννόηση με το Δήμο.

Ενδεικτικά αναφέρεται:

Θερινό ωράριο:

07.30π.μ.: Άνοιγμα παιδικής χαράς – έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς

11.00π.μ.: Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς

13.30μ.μ.: Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς

16.00μ.μ.: Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς

22.00μ.μ.: Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς και κλείσιμο-κλείδωμα παιδικής χαράς.

01.00π.μ. Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς, λουκετών και κλειδαριών στις πόρτες

03.00π.μ. Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς, λουκετών και κλειδαριών στις πόρτες.

05.00π.μ. Έλεγχος οργάνων και περιβάλλοντα χώρου εντός και εκτός παιδικής χαράς, λουκετών και κλειδαριών στις πόρτες.

Σε περίπτωση υποψίας πιθανού προβλήματος από άτομο ή ομάδα ατόμων εντός ή εκτός του περιβάλλοντα χώρου της παιδικής χαράς το ωράριο ελέγχου τόσο κατά τις ώρες λειτουργίας όσο και στις ώρες μη λειτουργίας της παιδικής χαράς δύναται να τροποποιηθεί κατά την κρίση του υπεύθυνου υπαλλήλου φύλαξης, προκειμένου για την καλύτερη ασφάλεια και έλεγχο του χώρου.

Ως έλεγχος, στα πλαίσια φύλαξης των παιδικών χαρών, νοείται ο εκ του νόμου τρόπος ενημέρωσης, σύστασης, απομάκρυνσης οποιουδήποτε ατόμου ή ομάδας ατόμων σύμφωνα με τον κώδικα λειτουργίας των παιδικών χαρών που δεν έχουν τη δυνατότητα παραμονής κατά τη διάρκεια λειτουργίας τους, συνοπτικός έλεγχος της κατάστασης των οργάνων και η άμεση ενημέρωση σε περίπτωση βλάβης ή βανδαλισμού τους, έλεγχος για την ύπαρξη στοιχείων και γύρω από το χώρο της παιδικής χαράς τα οποία θα μπορούσαν να προκαλέσουν βλάβη ή να αποτελέσουν κίνδυνο για τους παρευρισκόμενους εντός της παιδικής χαράς κ.α.

Η φύλαξη – έλεγχος θα αφορά στις παιδικές χαρές του Δήμου που βρίσκονται στις κάτωθι οδούς:

1. Σολωμού & Δημητρακοπούλου
2. Αρκαδίου & Παπαντωνίου
3. Σολωμού & Λυκίου
4. Ελ. Βενιζέλου (Τσακός)
5. Γενναδίου
6. Νεαπόλεως (οδός Νότου)
7. Γιαβάση (κεντρική πλατεία)
8. Ελβετίας (πλατεία Αγ. Ιωάννου)
9. Θεμιστοκλέους & Ασημακοπούλου
10. Ψαρρών & Αγ. Τριάδος
11. Σάκη Καραγιώργα & Άγγελου Σικελιανού (πλατεία Δημοκρατίας)
12. Εθν. Μακαρίου & Αγ. Αναργύρων
13. Αγ. Αναργύρων & Αγάθωνος
14. Τέλλου Άγρα & Χρ. Σμύρνης
15. Σίφνου & Κορυτσάς (πλ. Μελίνας Μερκούρη)

Οι φύλακες θα πρέπει να έχουν την απαιτούμενη **άδεια εργασίας** όπως προβλέπεται από το Ν. 2518/97 ο οποίος ορίζει τους κανόνες λειτουργίας των ιδιωτικών εταιρειών παροχής υπηρεσιών ασφαλείας. Θα πρέπει να είναι εξοπλισμένοι με στολή με διακριτικά σήματα της εταιρείας, είδη εξάρτησης και όλα τα αναγκαία για την εκτέλεση των καθηκόντων τους αντικείμενα (φακοί, βιβλία εισόδου – εξόδου ή κάρτα ελέγχου, φορητούς ασυρμάτους κ.α.). Επιπλέον θα πρέπει να είναι εκπαιδευμένοι σε παρόμοιες φυλάξεις. Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται η ασφαλιστική κάλυψη για θέματα αστικής ευθύνης των φυλάκων.

Οι φύλακες θα είναι υποχρεωμένοι να ανοίγουν και να κλειδώνουν τις παιδικές χαρές του Δήμου σε συγκεκριμένες ώρες οι οποίες ορίζονται ως εξής:

Άνοιγμα – Ξεκλείδωμα παιδικής χαράς ώρα 07.30π.μ.(θερινό ωράριο) και 07.00π.μ. (καλοκαιρινό ωράριο)

Κλείσιμο – Κλειδωμα παιδικής χαράς ώρα 22.00μ.μ. (θερινό ωράριο) 23.00μ.μ. (καλοκαιρινό ωράριο).

Θα πρέπει να μεριμνούν για την απομάκρυνση τόσο των αδέσποτων ζώων όσο και των ζώων με ιδιοκτήτη σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Θα ελέγχουν και θα ειδοποιούν την αρμόδια υπηρεσία σε περίπτωση διαπίστωσης φθορών όπως για παράδειγμα χαλασμένη βρύση, ύπαρξη αντικειμένων (π.χ. πέτρες, ξύλα) επικίνδυνων για ατύχημα. Σε περίπτωση διαπίστωσης κατόπιν γενικού και ενδεικτικού ελέγχου χαλασμένων παιχνιδιών (π.χ. σπασμένα και πεσμένα κούνια) θα πρέπει να ειδοποιείται ο Δήμος και ο υπεύθυνος μηχανικός και το αρμόδιο τμήμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Σε περίπτωση διαπίστωσης ύπαρξης ατόμων (π.χ. ενηλίκων μη εχόντων εργασία πέραν ή και εντός του καθορισμένου ωράριο) οι φύλακες θα πρέπει να μεριμνήσουν ώστε να αποχωρήσουν οι μη έχοντες εργασία από την παιδική χαρά. Σε μη συμμόρφωση τους θα γίνεται σύσταση και κατόπιν ειδοποίηση της ΕΛ.ΑΣ. (Ελληνικής Αστυνομίας).

Σε περίπτωση ύπαρξης στην παιδική χαρά αυξημένου αριθμού παιδιών με τους συνοδούς τους οφείλουν να ενημερώσουν τους ενήλικες για την πιθανότητα πρόκλησης ατυχήματος και να τους προτρέψουν να αυξήσουν την προσοχή τους για τα τέκνα για τα οποία είναι υπεύθυνοι.

Κατά την διάρκεια του ελέγχου θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας που πιθανόν να χρειαστούν προκειμένου για την ασφάλεια των παιδικών χαρών.

Η υπηρεσία θα διαρκέσει για έξι (6) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η κατά την μελέτη ενδεικτική προϋπολογισθείσα δαπάνη των υπηρεσιών με Π.Δ. 28 / 80 ανέρχεται στο ποσό των 24.390,24 ευρώ πλέον 5.609,76 ευρώ για Φ.Π.Α 23%, ήτοι συνολικά 30.000,00 ευρώ. Το ύψος της δαπάνης προέρχεται από **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ** του Δήμου και είναι ενταγμένο στο προϋπολογισμό και στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου οικονομικού έτους 2015 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 266 παρ. 4 του Ν. 3852/2010) με ΚΑ 10.6142.21 και ποσό προϋπολογισμού 30.000,00 Ευρώ.

Αγ. Παρασκευή 24/ 07 / 2015
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Β'