



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
 ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Πληροφορίες: κ. Ε. Κουτρουμάνη

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή 28/04/2014

Αριθμ. πρωτ. -15507-

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **07 / 2014** συνεδρίασης

Αριθμ. Απόφ. 28 / 2014

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ - ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ, ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ- ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ)» στον ΛΥΤΑΡΗ ΝΙΚΟΛΑΟ, επί της οδού Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 442 (ανανέωση 74/2013 απόφασης λόγω παρόδου 5μήνου από την λήψη της).

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **07-04-2014** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14.00** συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **12290/02-04-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου - Δημάρχου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 8 – ήτοι:

Παρόντες

1. Β. Ζορμπάς- Πρόεδρος
2. Γ. Μουχτούρη
3. Ε. Καψοκεφάλου
4. Τ. Κωστόπουλος
5. Α. Γάκη
6. Κ. Τσιαμπάς
7. Δ. Λέκκας
8. Α. Γκιζιώτης

Απόντες

1. Ι. Σιδέρης

Αρχίζει η συνεδρίαση
ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

ΕΠΙ ΤΟΥ 5^{ου} Ε.Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ, ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ- ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ)» στον ΛΥΤΑΡΗ ΝΙΚΟΛΑΟ, επί της οδού Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 442 (ανανέωση 74/2013 απόφασης λόγω παρόδου 5μήνου από την λήψη της).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Σας γνωρίζουμε ότι:

Ο **ΛΥΤΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Χρήστου**, με την υπ' αριθ. **12769/07-04-2014** αίτησή του, ζητά την συνέχιση της διαδικασία αδειοδότησης του καταστήματος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ -ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ, ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ- ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ)**», επί της οδού **Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 442**, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Επειδή έχει παρέλθει το 5μηνο από την λήψη της υπ' αριθμ. **74/2013** απόφασης της ΕΠΖ που είχε χορηγηθεί η προέγκριση θα πρέπει να ανανεωθεί.

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστήματος Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», ήτοι:

1. Την υπ' αριθ. **11705/25-09-2013** βεβαίωση χρήσης γης από την Πολεοδομία του Δήμου (Ο.Τ.:18).
2. Διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (π.χ. σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.).
3. Τις υπεύθυνες δηλώσεις τεσσάρων (4) ιδιοκτητριών του ακινήτου, σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η χρήση του ισογείου καταστήματος (Κ3) για το υπό ίδρυση κατάστημα (δεν υπάρχει κανονισμός).

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α'/07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.06).

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος.
2. Εγκρίνει την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ -ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ, ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ- ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ)**» στο **ΛΥΤΑΡΗ ΝΙΚΟΛΑΟ** του Χρήστου επί της οδού **Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 442**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **12769/07-04-2014** αίτησή του.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09.12.2013) ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο της χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας και όχι από το στάδιο της προέγκρισης.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **28 / 2014**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Β. Ζορμπάς

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γ. Μουχτούρη
Ε. Καψοκεφάλου
Τ. Κωστόπουλος
Α. Γάκη
Κ. Τσιαμπάς
Δ. Λέκκας
Α. Γκιζιώτης

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ.....
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

