



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Πληροφορίες: κ. Ε. Κουτρουμάνη**

Αγία Παρασκευή 06/02/2014

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **02 / 2014** συνεδρίασης

Αριθμ. Απόφ. 8 / 2014

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ –
ΜΠΑΡ)» στην ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ,
επί της οδού ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1 & ΑΓΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΟΥ (Κ25 εμπορικού κέντρου).

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **05-02-2014** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14.00** συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **3760/31-01-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου - Δημάρχου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 8 – ήτοι:

Παρόντες

1. Ζορμπάς- Πρόεδρος
2. Ι. Παύλου
3. Τ. Κωστόπουλος (αναπλ. κ. Τσιαμπά)
4. Ε. Καψοκεφάλου
5. Α. Γάκη
6. Α. Γκιζιώτης
7. Ι. Σιδέρης
8. Γ. Μουχτούρη

Απόντες

1. Δ. Λέκκας

Αρχίζει η συνεδρίαση

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Ομόφωνα αποσύρονται το 1^ο και το 2^ο Η.Δ θέματα.
2. Αποχωρεί ο κ. Κ. Κουβόπουλος πριν την εκφώνηση του 3^{ου} Η.Δ. θέματος.

3. Κατά τη συζήτηση και την ψηφοφορία του 3^{ου} Η.Δ. θέματος απουσιάζει η κ. Ε. Καψοκεφάλου.
4. Κατά τη συζήτηση και την ψηφοφορία του 2^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος απουσιάζει η κ. Ε. Καψοκεφάλου.

ΕΠΙ ΤΟΥ 1^{ου} Ε. Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ – ΜΠΑΡ)» στην ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ, επί της οδού ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1 & ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ (Κ25 εμπορικού κέντρου).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Σας γνωρίζω ότι:

Η **ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ** του **Σπυρίδωνα**, με την υπ' αριθμ. **4205/04-02-2014** αίτησή της, ζητά την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ – ΜΠΑΡ)**», επί της οδού **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1 & ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ (Κ25 εμπορικού κέντρου)**, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013** (ΦΕΚ 3106/τ.Β'/09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστήματος Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», ήτοι:

Την υπ' αριθμ. **316/12-01-2011** βεβαίωση χρήσης γης από την Πολεοδομία (Ο.Τ.:13α).

1. Αντίγραφο της οικοδομικής άδειας **143/2003 (αλλαγής χρήσης)**, την **838/05-05-2011** βεβαίωση κύριας χρήσης από την Πολεοδομία, με διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.). Σημειώνεται ότι στο κατάστημα αυτό έχουν εκδοθεί και στο παρελθόν άδειες λειτουργίας ίδιας δραστηριότητας με τελευταία την με αριθμ. **9714/26-05-2011** στον ΠΡΙΦΤΗ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ κατόπιν της 4/2011 απόφασης της ΕΠΖ.
2. Την από **03-02-2014** υπεύθυνη δήλωση του κ. Σταύρου Λιαναντωνάκη εκ των διαχειριστών του εμπορικού κέντρου, σύμφωνα με την οποία ότι είναι επιτρεπτή η συγκεκριμένη χρήση στο οίκημα από τον κανονισμό του εμπορικού κέντρου.

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α'/07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.06).

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 & 4 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο

Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

ομόφωνα ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος.
2. Εγκρίνει την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ – ΜΠΑΡ)**» στη **ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ** του **Σπυρίδωνα** επί της οδού **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1 & ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ (Κ25 εμπορικού κέντρου)**, με την υπ' αριθμ. **4205/04-02-2014** αίτησή της.
3. Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται.
Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται.
4. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο της χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας και όχι από το στάδιο της προέγκρισης.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 8 / 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Β. Ζορμπάς

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ.....
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Ι. Παύλου
Τ. Κωστόπουλος
Ε.. Καψοκεφάλου
Α. Γάκη
Α. Γκιζιώτης
Ι. Σιδέρης
Γ. Μουχτούρη