ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **Αγία Παρασκευή** 18.09.2014

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ **Αρ. Πρωτ**.: 35909

Δ/νση : Λ. Μεσογείων 415-417

T.K. 15343

Τηλ : 213 2004500

Φαξ. : 213 2004531

E-mail: [dimosagiasparaskevis@agiaparaskevi.gr](mailto:dimosagiasparaskevis@agiaparaskevi.gr)

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Πληροφορίες: κ. Ν. Θεοδωρίδης

Τηλ: 2132004519

Φαξ.: 2132004513

E-mail: n.theodoridis@agiaparaskevi.gr

**ΠΡΟΣ:**

Τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για την χορήγηση 2ης παράτασης ολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.405»

**Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

1. ΚΩΔΙΚΟΣ αριθ. Έργου ΣΑΕ: **2012ΕΠ08580032**
2. Ολικός προϋπολογισμός μελέτη του έργου με ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ & Φ.Π.Α.: 3.344.929,28 €
3. Οι μελέτες εφαρμογής, τα συμβατικά και τα οικονομικά τεύχη εγκρίθηκαν με την υπ΄αριθμ. 1/2012 απόφαση της02/2012 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.
4. Με την υπ΄ αριθμ. πρωτοκόλλου Ε.Δ.Α. 15735/14-05-2012 (ΑΔΑ: Β4917Λ7-ΡΞZ) απόφαση του ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ Αττικής περί «ένταξης της Πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 405» με κωδικό MIS (ΟΠΣ – ΕΡΓΟΡΑΜΑ) 376254 εντάχθηκε το έργο στο « Επιχειρισιακό Πρόγραμμα Αττική 2007-2013»
5. Με την υπ΄ αριθμ. πρωτοκόλλου 20145/07-06-2012 δόθηκε η σύμφωνη γνώμη της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής για τα σχέδια των τευχών δημοπράτησης και τη διαδικασία σύμφωνα με την οποία προκηρύχθηκε το 1ο υποέργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 405» της πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 405»
6. Με την υπ΄ αριθμ. 157/2012 (ΑΔΑ: Β4ΘΟΩ6Υ-Ψ37) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγίας Παρασκευής καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για το εν λόγω έργο (υπ΄αριθμ, πρωτοκόλλου 30768/05-09-2012).
7. Με την υπ΄αριθμ. 198/2012 (ΑΔΑ: Β433Ω6Υ-ΞΜΚ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγίας Παρασκευής (υπ΄ αριθμ. πρωτ. 40518/23-11-2012), κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας στην εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΟΜΙΚΗ ΑΤΕΕ η οποία προσέφερε έκπτωση 52,51%,
8. Με την υπ΄ αριθμ. πρωτοκόλλου 41352/30-11-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, πιστοποιήθηκε η νόμιμη λήψη της υπ΄ αριθμ. 198/2012 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγίας Παρασκευής, αναφορικά με την κατακύρωση του αποτελέσματος διαγωνισμού για την ανάθεση εκτέλεσης του έργου.
9. Με το υπ΄ αριθμ. πρωτ. 38750/01-11-2012 έγγραφο του Δήμου, κοινοποιήθηκε η υπ΄ αριθμ. 203/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγίας Παρασκευής προς την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΟΜΙΚΗ ΑΤΕΕ με βάση της οποίας εκλήθη ο ανάδοχος σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 2 του Ν. 3669/2008 και την παράγραφο 4.2α της Διακήρυξης, να προσκομίσει επικαιροποιημένα όλα τα δικαιολογητικά, όπως αυτά αναφέρονται στα άρθρα 23.2 και 24.1.5 της Διακήρυξης.
10. Την 28/12/2012 υπεγράφη το Ιδιωτικό Συμφωνητικό με την ανάδοχο εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΟΜΙΚΗ ΑΤΕΕ» για ποσόν ποσό ύψους 1.590.152,08 ευρώ εκ των οποίων 914.097,12€ για εργασίες, 164.537,48€ για ΓΕ & ΟΕ 18%, 161.795,19€ για απρόβλεπτα, 2.542,37€ για απολογιστικά, 49.617,08€ για αναθεώρηση και 297.345,51€ για ΦΠΑ 23% με συμβατική (αρχική) προθεσμία περαιώσεως του έργου πεντακοσίων σαράντα (540) ημερολογιακών ημερών για την ολοκλήρωση των εργασιών όλων των κτιρίων.
11. Με την Α.Π. 667/08-01-2013 απόφαση της Δ/ντριας Τεχνικών Υπηρεσιών ορίστηκε επιβλέπων μηχανικός: α) Νικόλαος Θεοδωρίδης ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός, β) Γεώργιος Παπαγεωργίου ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, γ) Σπυρίδωνα Μπουρδάρα ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό
12. Με την Α.Π. 169995/23-09-2013 γνωμοδότηση από το Σ.Δ.Ε.Π.Α. εγκρίθηκε η χρήση των επί έλλασον δαπανών του 1ου ΑΠΕ και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ.
13. Με την υπ.’αριθμ 295/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβούλιου του Δήμου Αγίας Παρασκευής, εγκρίθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ .
14. Με την υπ.’ αριθμ 9/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβούλιου του Δήμου Αγίας Παρασκευής, εγκρίθηκε ο 2ος Α.Π.Ε. και το 2ο ΠΚΤΜΝΕ .
15. Με την υπ.’ αριθμ 266/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβούλιου του Δήμου Αγίας Παρασκευής, εγκρίθηκε ο 3ος Α.Π.Ε. και το 3ο ΠΚΤΜΝΕ .
16. Το έργο βρίσκεται στην φάση ολοκλήρωσης της κατασκευής των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 4ο Α.Π.Ε. και 4ο ΠΚΤΜΝΕ για τα οποία υπάρχει σύμφωνη γνώμη από την Ενδιάμεση Διαχειριστική αρχή με το υπ’ αριθμ. 3653/18.09.2014 έγγραφο.

**Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 405» περιλαμβάνει την κατασκευή βρεφονηπιακού σταθμού στο οικοδομικό τετράγωνο 405 στην περιοχή ΠΕΥΚΑΚΙΑ σε οικόπεδο που περικλείεται από τις οδούς Αισώπου, Κλειούς, Πολύμνιας και Ηρακλέους στο Δήμο Αγίας Παρασκευής.

**Γ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας εισήγησης είναι η αιτιολόγηση της χορήγησης 2ης παράτασης ολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου με αναθεώρηση μετά την 30862/01-08-2014 αίτηση του αναδόχου

**Δ. ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ**

Ο Ανάδοχος ζητεί 2η παράταση της **ολικής προθεσμίας με αναθεώρηση** κατά **60 ημερολογιακές ημέρες** δηλαδή από την 10/08/2014 έως την 10/10/2014 με την με αρ.πρωτ. 30862/01-08-2014 αίτηση του στην οποία αναφέρει για τους εξής λόγους :

Μετά την υπογραφή του 4ου Α.Π.Ε. και την προώθησή του προς έγκριση στην Διαχειριστική Αρχή του έργου, ενημερωθήκαμε ότι απαιτείται, για την έγκριση και υλοποίησή του παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών καθώς δεν είναι δυνατό να διεκπεραιωθεί η τελική έγκρισή του έως τις 10/8/2014 όπως απαιτεί ο Κ.Δ.Ε., διότι λόγω του Αυγούστου κλπ, θα καθυστερήσει η ολοκλήρωση της όλης διαδικασίας ελέγχου και έγκρισής του (Διαχειριστική Αρχή, Δημοτικό Συμβούλιο κλπ).

Ως εκ τούτου, αιτούμαστε την χορήγηση 2ης παράτασης της ολικής προθεσμίας του έργου με αναθεώρηση, για το διάστημα που απαιτείται μέχρι την έγκριση του 4ου Α.Π.Ε. από τη Διαχειριστική Αρχή και το Δημοτικό Συμβούλιο και την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών αυτού, ήτοι μέχρι 10/10/2014.

**Ε. ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ**

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών, αφού εξέτασε τους λόγους τους οποίους αναφέρει ο Ανάδοχος στην Αίτησή του με αρ. πρωτ. 30862/01-08-2014 και έχοντας υπόψη της τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, και γνωρίζοντας την πορεία των εργασιών καθ’ όλο το διάστημα μέχρι σήμερα εισηγείται να γίνουν δεκτές οι 60 ημερολογιακές ημέρες της 2ης παράτασης ολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου με αναθεώρηση σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν. 3669/2008, παρ. 6-10 διότι «η καθυστέρηση που προκλήθηκε στην εκτέλεση των εργασιών δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.»

**Κατόπιν των ανωτέρω**

**Ζητείται**

Η έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου (συμπεριλαμβανομένων όλων των πιστοποιήσεων από τους αρμόδιους φορείς) με αναθεώρηση 60 ημερολογιακών ημερών, δηλαδή από τις 10.8.2014 έως 10.10.2014.

**Συνημμένα**

* Αντίγραφο της αρ. πρωτ.: 30862/01-08-2014 αίτηση παράτασης τους αναδόχου.
* Η υπ’ αριθμ. πρωτ. 35257/15.09.2014 σύμφωνη γνώμη από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή για την 2η παράταση του έργου «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Ο.Τ. 405».

**Διανομή εκδιδόμενης απόφασης:**

* Επιβλέποντες μηχανικοί (3)
* Φάκελος έργου (1)
* Αρχείο Τ.Υ. (1)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

**ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 18.09.2014

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Π.Ε/Β΄.