

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
 & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 Πληροφορίες: Δ. Γιαμτσίδου
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-2004-616

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Αγία Παρασκευή 07/04/2014
 Αρ. Πρωτ.: -12734-

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **11 / 2014** Συνεδρίασης

Αριθμ. Αποφ. 150 / 2014

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για την έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε.) και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) για το έργο «Συντηρήσεις – Επισκευές – Βελτιώσεις και Εξοπλισμός υπαίθριων χώρων και παιδικών χαρών έτους 2012»

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **02-04-2014** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20.30** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το **Δημοτικό Συμβούλιο** Αγίας Παρασκευής ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **11698/28-03-2014** έγγραφη πρόσκληση της **Αντιπροέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου** που επιδόθηκε σε καθέναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87/7-6-10). Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των -33- μελών βρέθηκαν παρόντα τα -18- αρχίζει η συνεδρίαση. Κληθείς νόμιμα παρίσταται και ο κ. Δήμαρχος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γάκη Α. – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
2. Παναγόπουλος Γ.
3. Παπαδοπούλου Ε.
4. Καψοκεφάλου Ε.
5. Τσιαμπάς Κ.
6. Κωστόπουλος Τ.
7. Σάρκουλας Β.
8. Κωνσταντακόπουλος Ε.
9. Παύλου Ι.
10. Δάβαρη Ε.
11. Μουχτούρη Γ.
12. Μουστόγιαννης Α.
13. Αλεφαντής Δ.
14. Γιαννακόπουλος Β.
15. Σταθόπουλος Ι.
16. Κουβόπουλος Κ.
17. Γκιζιώτης Α.
18. Γαβράς Μ.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βουτσινάς Ι. – Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Λέκκας Δ.
3. Κωβαίος-Ντούσκος Ν.
4. Ησαΐας Σ.
5. Αλεξόπουλος Φ.
6. Μπράμη Μ.
7. Καζάκος Γ.
8. Πανουσοπούλου Δ.
9. Γουργούλης Ι.
10. Κρητικίδης Κ.
11. Δημητρίου-Καβρουδάκη Μ.
12. Βλάχος Γ.
13. Σιδέρης Ι.
14. Φωτεινού Ζ.
15. Τσιμπουκάκης Γ.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Χρέη Προέδρου του Δ.Σ. εκτελεί η Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Γάκη Άννα λόγω απουσίας του Προέδρου κ. Βουτσινά Ιωάννη.
2. Αμέσως μετά την κήρυξη της έναρξης της συνεδρίασης από την Αντιπρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Γάκη Α. προσήλθαν οι κ.κ. Καζάκος Γ., Κωβαίος-Ντούσκος Ν., Τσιμπουκάκης Γ., Λέκκας Δ., Κρητικίδης Κ., Ησαΐας Σ.
3. Χρέη Γραμματέα του Δ.Σ. εκτελεί ομόφωνα ο κ. Καζάκος Γ. λόγω απουσίας της κ. Φωτεινού Ζ.
4. Κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων-ανακοινώσεων-τοποθετήσεων προσήλθαν η κ. Πανουσοπούλου Δ. και ο κ. Βλάχος Γ.
5. Κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων-ανακοινώσεων-τοποθετήσεων αποχώρησε ο κ. Αλεφαντής Δ.
6. Τα 9^ο και 10^ο Η.Δ. θέματα αποσύρονται.
7. Πριν την ψηφοφορία για την ουσία του 1^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος προσήλθε η κ. Φωτεινού Ζ.
8. Πριν την ψηφοφορία για την ουσία του 1^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος αποχώρησαν οι κ. κ. Καψοκεφάλου Ε. και Δάβαρη Ε. και οι κ.κ. Τσιμπουκάκης Γ., Γαβράς Μ.
9. Πριν την ψηφοφορία του 1^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Γιαννακόπουλος Β. και Μουστόγιαννης Α.
10. Κατά την ψηφοφορία του 4^{ου} Η.Δ. θέματος απουσίαζε από την αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου η κ. Πανουσοπούλου Δ.
11. Πριν την ψηφοφορία του 5^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν η κ. Μουχτούρη Γ. και ο κ. Κρητικίδης Κ.
12. Κατά την ψηφοφορία του 8^{ου} Η.Δ. θέματος απουσίαζε από την αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου ο κ. Σταθόπουλος Ι.
13. Πριν την ψηφοφορία του 8^{ου} Η.Δ. θέματος αποχώρησαν η κ. Φωτεινού Ζ. και οι κ.κ. Κουβόπουλος Κ. και Βλάχος Γ.

Επί του 2^{ου} Η.Δ. θέματος

ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΥΣΑ: Σας θέτω υπόψη σας το θέμα που αφορά τη λήψη απόφασης για την έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε.) και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) για το έργο «Συντηρήσεις – Επισκευές – Βελτιώσεις και Εξοπλισμός υπαίθριων χώρων και παιδικών χαρών έτους 2012» και παρακαλώ τον Εντεταλμένο Δημοτικό Σύμβουλο κ. Κ. Τσιαμπά να εισηγηθεί το θέμα.

Κ. ΤΣΙΑΜΠΑΣ:**Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ**

Η μελέτη με αριθμό 50/12 και τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΕΤΟΥΣ 2012», προϋπολογισμού 215.000 € με ΦΠΑ (23%), συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ στις 01-06-2012.

Με την αρ. 134/2012 απόφαση της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης του έργου με ίδιο τίτλο και ορίσθηκε ως ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού η 7-8-2012.

Με την αρ. 164/2012 απόφαση της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ εγκρίθηκε του Πρακτικό Νο 1 του διαγωνισμού με το οποίο ανακηρύχθηκε Ανάδοχος ο εργολήπτης « ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΕΡ. ΒΡΥΩΝΗΣ» με ποσοστό έκπτωσης 10%.

Με την αρ. 166/2012 απόφαση της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ προσκλήθηκε ο Ανάδοχος « ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΕΡ. ΒΡΥΩΝΗΣ» να προσκομίσει τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά εντός 15 ημερών.

Με την απ. 179/2012 απόφαση της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ κλήθηκε ο Ανάδοχος « ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΕΡ. ΒΡΥΩΝΗΣ» για υπογραφή της σύμβασης εντός 15 ημερών.

Στις 5/11/2012 υπογράφηκε η με αρ.πρωτ.38856 σύμβαση μεταξύ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ και ΑΝΔΡΕΑ ΓΕΡ.ΒΡΥΩΝΗ για την εκτέλεση του εν λόγω έργου ποσού 193.864,84 € με ΦΠΑ (23%).

Ο συνολικός χρόνος εκτέλεσης του εν λόγω έργου είναι 14 μήνες , δηλαδή λήγει την 4-1-2014.

Με το υπ'άρ.πρωτ. 46490/3-12-2013 έγγραφο, ο Ανάδοχος αιτείται παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου έως την 5-5-2014.

Με την υπ.άρ.397/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εκρίθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έως την 5-5-2014.

Β. ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1ου ΑΠΕ

Ο 1ος Α.Π.Ε συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 57 του Ν.3669/08, αφενός μεν για να συμπεριλάβει ποσότητες εργασιών που απαιτούνται για την ορθή εκτέλεση του έργου και οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν στη μελέτη λόγω της φύσης του έργου των συντηρήσεων, αφετέρου δε για να συμπεριλάβει νέες εργασίες που επίσης δεν είχαν προβλεφθεί κατά τη μελέτη όπως η επισκευή των τριών συντριβανιών στην πλατεία Αγίου Ιωάννου, η επικόλληση ξεκολλημένων ελαστικών πλακών ασφαλείας σε διάφορες παιδικές χαρές, η κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου στον υπαίθριο χώρο εμπροσθεν του 13^{ου} Νηπιαγωγείου, η κατασκευή τοιχείου από σκυρόδεμα στην παιδική χαρά της Ασημακοπούλου και Θεμιστοκλέους, η κατασκευή αγωγού ομβρίων για την απαγωγή των ομβρίων υδάτων από τον υπαίθριο χώρο εμπροσθεν του 3^{ου} Νηπιαγωγείου και η τοποθέτηση στύλων πινακίδων οδηγίων για τη χρήση των υπαιθρίων χώρων από κατοικίδια ζώα.

Γ. 1^ο ΠΚΝΤΜΕ

Το 1^ο ΠΚΝΤΜΕ περιλαμβάνει συνολικά 13 νέες εργασίες, οι οποίες δεν προβλέπονταν στην αρχική σύμβαση, κρίθηκε όμως απαραίτητη η εκτέλεσή τους κατά την πορεία των εργασιών. Αναλυτικά το 1^ο ΠΚΝΤΜΕ, περιλαμβάνει τις παρακάτω νέες εργασίες:

- 1) Ξυλότυποι χυτών τοίχων (1^ο ΠΝΕ/01), με κόστος 426,92 €
- 2) Δομικά πλέγματα (1^ο ΠΝΕ/02), με κόστος 1.869,12 €
- 3) Προμήθεια και διάστρωση σκυροδέματος C16/20, (1^ο ΠΝΕ/03), με κόστος 876,68 €
- 4) Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος C16/20, (1^ο ΠΝΕ/04), με κόστος 274,74 €
- 5) Διαμόρφωση εγχοπών σε σκυρόδεμα, (1^ο ΠΝΕ/05), με κόστος 48,85 €
- 6) Στεγανοποιητικές επιστρώσεις με υλικά πολυουρεθανικής βάσης, (1^ο ΠΝΕ/06), με κόστος 4.541,08 €
- 7) Εφαρμογή συγκολλητικής ρητίνης σε παλαιό σκυρόδεμα, (1^ο ΠΝΕ/07), με κόστος 1.646,32 €
- 8) Προμήθεια και εφαρμογή μη συρρικνούμενου κονιάματος, (1^ο ΠΝΕ/08), με κόστος 133,81 €
- 9) Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών, (1^ο ΠΝΕ/09), με κόστος 183,73 €
- 10) Αγωγοί από PVC Φ200, (1^ο ΠΝΕ/10), με κόστος 564,98 €
- 11) Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου, (1^ο ΠΝΕ/11), με κόστος 1.946,96 €
- 12) Τοποθέτηση στύλου από σιδηροσωλήνα, (1^ο ΠΝΕ/12), με κόστος 904,19 €

13) Επανατοποθέτηση πλαστικών δαπέδων ασφαλείας, (1^ο ΠΝΕ/13), σε διάφορες παιδικές χαρές, με κόστος 4.218,26 €

Συνολικά, οι εργασίες που περιλαμβάνονται στο 1^ο ΠΚΝΜΕ, κοστολογούνται στις 17.635,65 €, το οποίο ποσό καλύπτεται εξ' ολοκλήρου από την δαπάνη των απροβλέπτων.

Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο 1ος Α.Π.Ε συντάχθηκε αφενός μεν για να συμπεριλάβει ποσότητες εργασιών που απαιτούνται για την ορθή εκτέλεση του έργου και αφετέρου για να συμπεριλάβει τις εργασίες που περιλαμβάνονται στο 1^ο ΠΚΝΤΜΕ.

Αναλυτικά, τα ποσά που συμπεριλαμβάνονται στον 1^ο ΑΠΕ ανά κεφάλαιο – ομάδα είναι τα παρακάτω:

1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ: 92.407,17 €
2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ: 38.875,94 €
3. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ: 17.635,65 €
4. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ: 3.446,61 €

Συνολικά ο 1^{ος} ΑΠΕ δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή σε σχέση με την αρχική σύμβαση. Οι διαφορές μεταξύ της αρχικής σύμβασης και του 1^{ου} ΑΠΕ, παρουσιάζονται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα.

| | ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ | 1^{ος} ΑΠΕ |
|------------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| Συνολική δαπάνη με την έκπτωση 10% | 133.010,61 € | 152.365,37 € |
| Απρόβλεπτα | 19.434,60 € | 79,84 € |
| Σύνολο με απρόβλεπτα | 152.445,21 € | 152.445,21 € |
| Πρόβλεψη Αναθεώρησης | 5.168,48 € | 5.168,48 € |
| Σύνολο με αναθεώρηση | 157.613,69 € | 157.613,69 € |
| Φ.Π.Α. 23% | 36.251,15 € | 36.251,15 € |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΟΥ με Φ.Π.Α. | 193.864,84 € | 193.864,84 € |

Δηλαδή ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. είναι συνολικού ύψους 193.864,84 € εκ των οποίων:

- για εργασίες, συμπεριλαμβανομένου του ΓΕ & ΟΕ και της έκπτωσης, είναι το ποσό 152.365,37 €,
- για απρόβλεπτη δαπάνη 79,84 €,
- για πρόβλεψη αναθεώρησης 5.168,84 €,
- για κάλυψη ΦΠΑ 36.251,15 €, και δεν παρουσιάζει μεταβολή από την αρχική σύμβαση.

Παρακαλώ για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

μειοψηφούντων των κ.κ. Σταθόπουλου Ι., Βλάχου Γ., Γκιζιώτη Α., Φωτεινού Ζ.
και Γάκη Α. που δήλωσαν «λευκό»

κατά πλειοψηφία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε.) και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) για το έργο «Συντηρήσεις – Επισκευές – Βελτιώσεις και Εξοπλισμός υπαίθριων χώρων και παιδικών χαρών έτους 2012» σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας εισήγησης.

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 150 / 2014.

Η ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΥΣΑ

Τα Μέλη

Άννα Γάκη

Παναγόπουλος Γ., Παπαδοπούλου Ε., Τσιαμπάς Κ.,
Κωστόπουλος Τ., Σάρκουλας Β., Κωνσταντακόπουλος Ε.,
Παύλου Ι., Μουχτούρη Γ., Σταθόπουλος Ι., Κουβόπουλος Κ.,
Γκιζιώτης Α., Καζάκος Γ., Κωβαίος-Ντούσκος Ν.,
Λέκκας Δ., Κρητικίδης Κ., Ησαΐας Σ., Πανουσοπούλου Δ.,
Βλάχος Γ., Φωτεινού Ζ.

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ