



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ**  
**ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
 Πληροφορίες: κ. Ε. Κουτρουμάνη

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

Αγία Παρασκευή 03/12/2014  
 Αρ. Πρωτ.: - 45997 -

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της **21 / 2014** συνεδρίασης

**Αριθμ. Απόφ. 98/ 2014**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

*Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος  
 «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ  
 ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ  
 ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) -  
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)-  
 ΛΙΑΝΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ  
 ΠΟΤΩΝ» στην "Κ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ – ΑΦΑΙ  
 ΚΑΡΑΤΖΑ Ο.Ε.", επί της οδού ΑΓΙΟΥ  
 ΙΩΑΝΝΟΥ 47.*

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **28-11-2014** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13.00** συνήλθε σε **Έκτακτη Κατεπείγουσα Συνεδρίαση** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **45343/28-11-2014** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 9 – ήτοι:

**Παρόντες**

1. Ε. Πετσατώδη - Πρόεδρος
2. Κ. Χατζηανδρέου
3. Σ. Παπαμιχαήλ
4. Α. Γκιζιώτης
5. Α. Μουστόγιαννης
6. Δ. Λέκκας
7. Σ. Παπαγεωργίου
8. Μ. Δημητρίου-Καβρουδάκη
9. Δ. Κονταξής

**Απόντες**

**Αρχίζει η συνεδρίαση**  
**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ**

---

**ΕΠΙ ΤΟΥ 1<sup>ου</sup> Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ**

**ΘΕΜΑ** Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)- ΛΙΑΝΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ» στην "Κ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ – ΑΦΑΙ ΚΑΡΑΤΖΑ Ο.Ε.", επί της οδού ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ 47.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Σας γνωρίζω ότι:

Η "Κ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ – ΑΦΑΙ ΚΑΡΑΤΖΑ Ο.Ε." εκπροσωπούμενη από την ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ του Ευσταθίου, με την υπ' αριθμ. 43544/14-11-2014 αίτησή της, ζητά την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)- ΛΙΑΝΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ», επί της οδού ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ 47, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Ο σχετικός φάκελος περιλαμβάνει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/τ.Β' /09.12.2013) «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας Καταστήματος Υγ/κού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινημ/φου», ήτοι:

1. Την υπ' αριθμ. 12280/24-10-2014 βεβαίωση χρήσης γης από την Πολεοδομία (Ο.Τ.:13β).
2. Διάγραμμα κάλυψης της ευρύτερης περιοχής από την απεικόνιση του οποίου μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχουν άλλες λειτουργίες που επηρεάζονται από το υπό ίδρυση κατάστημα (π.χ. σχολείο, εκκλησία, νοσοκομείο κ.α.).
3. Την από 13-11-2014 υπεύθυνη δήλωση του εκπροσώπου των ιδιοκτητών του ακινήτου, σύμφωνα με την οποία επιτρέπεται η χρήση για το υπό ίδρυση κατάστημα (σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό).

Τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά τέθηκαν υπόψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία γνωμοδότησε θετικά υπέρ της χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης του καταστήματος και το αίτημα μπορεί να εισαχθεί για συζήτηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/τ.Α' /07.06.10) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α/08.06.06).

Η σχετική προέγκριση δεν καθιστά νόμιμη τη λειτουργία του καταστήματος και απαιτείται η έκδοση της οριστικής άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006.

Περαιτέρω και σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο

Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

## Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

ομόφωνα

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει το κατεπείγον της συνεδρίασης και του θέματος.
2. Εγκρίνει την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)- ΛΙΑΝΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ» στην "Κ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ – ΑΦΑΙ ΚΑΡΑΤΖΑ Ο.Ε." εκπροσωπούμενη από την ΑΝΤΩΝΙΑΔΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ του Ευσταθίου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 43544/14-11-2014 αίτησή της, επί της οδού ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ 47, του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 ο ενδιαφερόμενος οφείλει να υποβάλλει, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την ανωτέρω ΚΥΑ, σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο της χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας και όχι από το στάδιο της προέγκρισης.

*Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 98 / 2014.*

#### Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ε. Πετσατώδη

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

Κ. Χατζηανδρέου  
 Σ. Παπαμιχαήλ  
 Α. Γκιζιώτης  
 Α. Μουστόγιαννης  
 Δ. Λέκκας  
 Σ. Παπαγεωργίου  
 Μ. Δημητρίου-Καβρουδάκη  
 Δ. Κονταξής