



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Αυγούστου 2017

ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.

Αρ. Φύλλου 189

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή του πρώην Στρατοπέδου Σπυρούδη δήμου Αγίας Παρασκευής (ν. Αττικής) και καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Θεσμοθέτηση Ζώνης Α΄ Απολύτου Προστασίας του αρχαιολογικού χώρου Βρουλιάς - Πρασονησιού, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.
- 3 Χαρακτηρισμός ως μνημείου του γεφυριού της Κλειδωνιάς στον Βοϊδομάτη ποταμό του Δήμου Κόνιτσας, Π.Ε. Ιωαννίνων, Περ. Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β του ν.3028/2002.

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

**Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή του πρώην Στρατοπέδου Σπυρούδη δήμου Αγίας Παρασκευής (ν. Αττικής) και καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης.**

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6 και 10), 154, 160 (παρ. 1 και 2) και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΚΒΠΝ), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν.4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79), όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή της με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν.4280/2014 (Α΄ 159).

3. Τις διατάξεις της παρ.4 του άρθρου 29 του ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του

ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄140), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την παρ.1 του άρθρου 3 του ν.4315/2014 (Α΄269).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

5. Την υπ΄ αρ. 7065/2005 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του δήμου Αγίας Παρασκευής (Ν. Αττικής)» (Δ΄ 278).

6. Την υπ΄ αρ. 4630/18-12-2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Παραχώρηση κατά κυριότητα δημόσιας δασικής έκτασης για τη δημιουργία και λειτουργία αθλητικών χώρων και εγκαταστάσεων και Ιερού Ναού».

7. Το από 20-5-2002 πρωτόκολλο παράδοσης παραλαβής δημόσιας δασικής έκτασης 37,976 στρ. στη θέση Μελετών Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων του Υπουργείου Πολιτισμού.

8. Το υπ΄ αρ. 2278/29-11-2004 έγγραφο της Δ/σης Μελετών Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων του Υπουργείου Πολιτισμού.

9. Το υπ΄ αρ. ΠΕΧΩ 4302/Φ.περιβ./27-7-2006 έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩ της Περιφέρειας Αττικής «Απαλλαγή Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου «Προσθήκη χρήσης στην έκταση του πρώην στρατοπέδου Σπυρούδη για τον καθορισμό χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων».

10. Το υπ΄ αρ. 2733/10.11.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (Δ/ση Δασών).

11. Το υπ΄ αρ. 32/27-10-2016 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης.

12. Τις υπ΄ αρ. 335/2006, 172/2013 και 183/2016 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αγίας Παρασκευής.

13. Την 5/συν. 9/30-6-2016 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) Π.Ε. Βόρειου Τομέα Αθηνών.

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

15. Την 142/2017 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

### Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αγίας Παρασκευής (ν. Αττικής) και ειδικότερα στην περιοχή του πρώην στρατοπέδου Σπυρούδη που περικλείεται από τις οδούς Πραξιτέλους, Δροσίνη, Μεγαλόχαρης, Γραβιάς, Σπάρτης με κατάργηση χώρου σχολείου, καθορισμό χώρου Ιερού Ναού και θρησκευτικού κτιρίου - χώρου Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων και Αναψυχής - χώρου Αθλητικών Εγκαταστάσεων και την έγκριση πεζοδρόμων και κοινόχρηστου χώρου πρασίνου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και Γεωχωρικών Πληροφοριών με την 32296/2017 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

### Άρθρο 2

Καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης των χώρων του άρθρου 1 ως εξής:

1. Για τον χώρο Ιερού Ναού και θρησκευτικού κτιρίου
    - α. συντελεστής δόμησης: 0,28
    - β. ποσοστό κάλυψης: 28% της επιφάνειας του χώρου
    - γ. αριθμός ορόφων των κτιρίων: ένας (1)
    - δ. ελάχιστη απόσταση κτιρίων, κατασκευών και εγκαταστάσεων από τη ρυμοτομική γραμμή των οδών Πραξιτέλους και Δροσίνη: τέσσερα (4) μέτρα.
  2. Για τον χώρο Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων
    - α. συντελεστής δόμησης: 0,15,
    - β. ποσοστό κάλυψης: 12% της επιφάνειας του χώρου
    - γ. αριθμός ορόφων των κτιρίων: δύο (2),
    - δ. μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων σύμφωνα με τον ΝΟΚ,
    - ε. ελάχιστη απόσταση κτιρίων, κατασκευών και εγκαταστάσεων από τη ρυμοτομική γραμμή της οδού Σπάρτης έξι (6) μέτρα και των λοιπών οδών τέσσερα (4) μέτρα.
- στ. Δεν επιτρέπεται η ανέγερση ενιαίου αυτοτελούς κτιρίου και επιβάλλεται η διάσπαση των όγκων και η

ενιαία μορφολογική αντιμετώπιση κατόπιν αρχιτεκτονικής μελέτης, με έγκριση του οικείου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

3. Για τον χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων
  - α. συντελεστής δόμησης: 0,06.
  - β. ποσοστό κάλυψης: 60% της επιφάνειας του χώρου
  - γ. αριθμός ορόφων των κτιρίων: (2).
  - δ. μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων σύμφωνα με τον ΝΟΚ,
  - ε. ελάχιστη απόσταση των κτιρίων, κατασκευών και εγκαταστάσεων από τη ρυμοτομική γραμμή των οδών Σπάρτης και Γραβιάς έξι (6) μέτρα, των λοιπών οδών τέσσερα (4) μέτρα και από τη συμβολή των οδών Γραβιάς και Παπαδιαμάντη δέκα(10) μέτρα.

4. Επιβάλλεται η διατήρηση, προστασία και βελτίωση της δασικής βλάστησης στους μη καταλαμβανόμενους από κτιριακές ή άλλες μόνιμες εγκαταστάσεις χώρους, μετά από σχετική μελέτη οργάνωσης του υπαίθριου χώρου με χρήση φιλικών προς το περιβάλλον υλικών, βιοκλιματικού σχεδιασμού και έγκριση αυτής από το Δασαρχείο. Τα κτίσματα που τυχόν θα ανεγερθούν, πρέπει να τηρούν, σε γενικές γραμμές, τη θέση και διάταξη των υφισταμένων κτισμάτων και εγκαταστάσεων.

### Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 2017

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

**ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ**

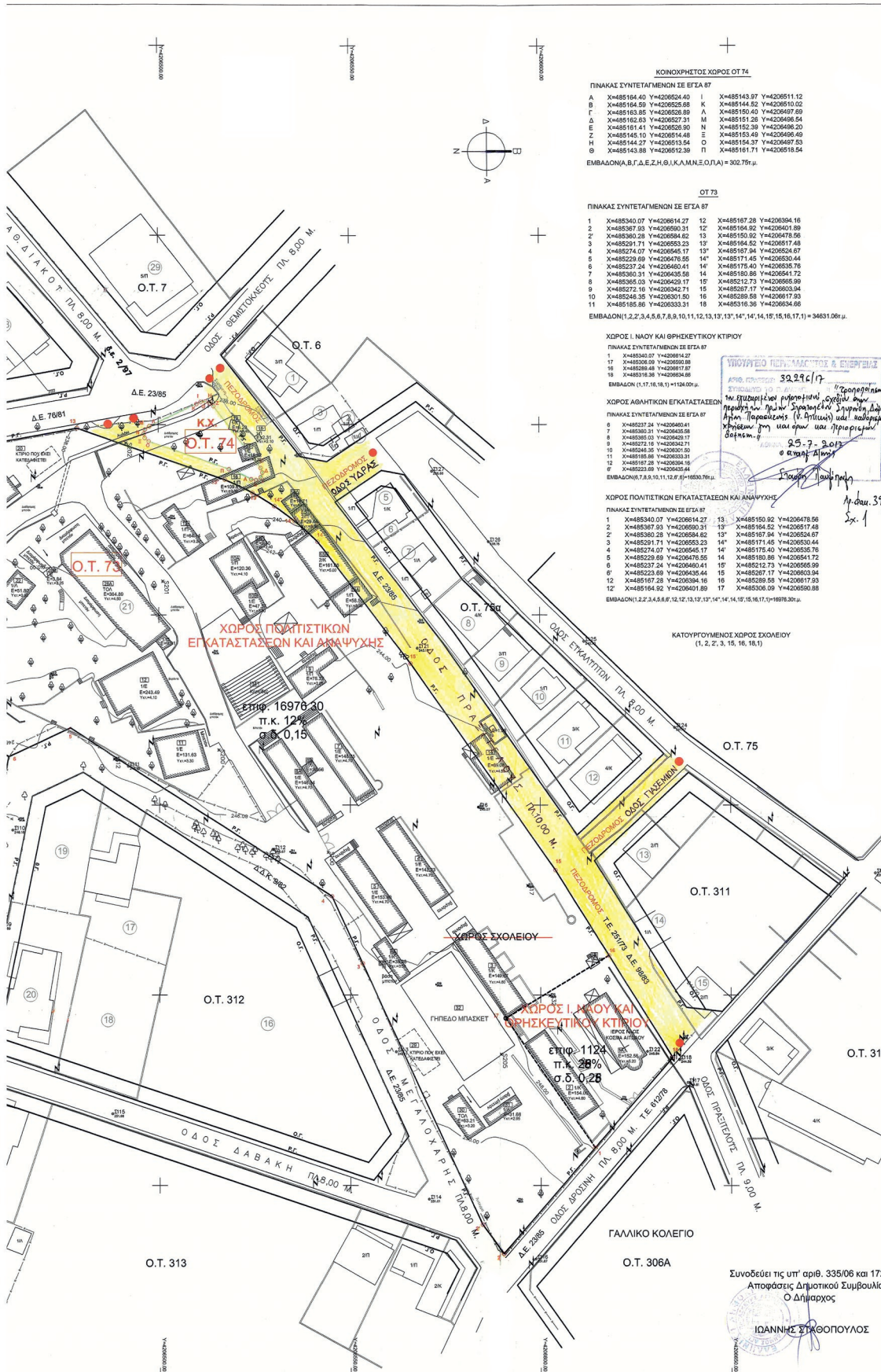
Ο Υπουργός

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ**







**ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΟΤ 74**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΓΛ 87

A	X=485164.40	Y=4206534.40	I	X=485143.97	Y=4206511.12
B	X=485164.99	Y=4206525.68	K	X=485144.92	Y=4206510.02
F	X=485163.85	Y=4206528.89	Λ	X=485150.40	Y=4206497.69
Δ	X=485162.83	Y=4206527.31	M	X=485151.38	Y=4206496.54
E	X=485161.41	Y=4206528.90	N	X=485152.39	Y=4206496.20
Z	X=485145.10	Y=4206514.68	Ξ	X=485153.49	Y=4206495.49
H	X=485144.27	Y=4206513.54	Ο	X=485154.37	Y=4206497.53
Θ	X=485143.88	Y=4206512.39	Π	X=485161.71	Y=4206518.54

ΕΜΒΛΑΔΟΝ(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π) = 302.75μ.

**ΟΤ 73**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΓΛ 87

1	X=485340.07	Y=4206514.27	12	X=485167.28	Y=4206394.16
2	X=485367.93	Y=4206590.31	12'	X=485164.92	Y=4206401.89
2'	X=485360.28	Y=4206584.62	13	X=485150.92	Y=4206478.98
3	X=485291.71	Y=4206553.23	13'	X=485164.52	Y=4206517.48
4	X=485274.07	Y=4206545.17	13''	X=485167.34	Y=4206524.97
5	X=485229.69	Y=4206476.95	14''	X=485171.45	Y=4206530.44
6	X=485237.24	Y=4206460.41	14'	X=485175.40	Y=4206535.78
7	X=485360.31	Y=4206455.58	14''	X=485180.88	Y=4206541.72
8	X=485365.03	Y=4206423.17	15'	X=485212.73	Y=4206555.99
9	X=485272.16	Y=4206342.71	15	X=485287.77	Y=4206603.94
10	X=485246.35	Y=4206301.90	16	X=485288.58	Y=4206617.93
11	X=485185.86	Y=4206333.31	18	X=485136.36	Y=4206634.66

ΕΜΒΛΑΔΟΝ(1,2,2',3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,13',13'',14,14',14'',15,15',16,17,17') = 34631.06μ.

**ΧΩΡΟΣ Ι. ΝΑΟΥ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΓΛ 87

1	X=485340.07	Y=4206514.27
17	X=485369.99	Y=4206590.89
16	X=485288.48	Y=4206617.93
18	X=485136.36	Y=4206634.66

ΕΜΒΛΑΔΟΝ(1,17,16,18,1) = 1204.00μ.

**ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΓΛ 87

5	X=485274.07	Y=4206545.17
7	X=485360.31	Y=4206455.58
8	X=485237.24	Y=4206460.41
9	X=485237.24	Y=4206460.41
10	X=485185.86	Y=4206333.31
11	X=485185.86	Y=4206333.31
12	X=485229.69	Y=4206476.95
13	X=485237.24	Y=4206460.41
14	X=485237.24	Y=4206460.41
15	X=485237.24	Y=4206460.41
16	X=485237.24	Y=4206460.41
17	X=485237.24	Y=4206460.41

ΕΜΒΛΑΔΟΝ(5,7,8,9,10,11,12,13,13',13'',14,14',14'',15,15',16,17,17') = 16530.79μ.

**ΚΑΤΟΥΡΓΟΥΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ**  
(1, 2, 2', 3, 15, 16, 18, 1)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΑΡΧ. ΠΡΟΤΥΠΩΝ 32296/17  
"Στο πλαίσιο της διαδικασίας έγκρισης της μελέτης για την κατασκευή του κτιρίου του Ι. Ναού και Θρησκευτικού Κτιρίου"

25.7.2017  
Ο Αρχιτέκτονας

Αρ. Πρωτ. 39  
Σκ. 1

Συνοδεύει τις υπ' αριθ. 335/06 και 17/ Αποφασίσεις Δημοτικού Συμβουλίου Ο Δήμαρχος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ



Table with columns: ΑΡ. ΔΙΚ., Α/Α, ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ. Lists numerous property owners and their corresponding land parcels with addresses and directions.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ο πρόεδρος του Δήμου υποδέχτηκε τον από 26-5-2016 ΕΠΙΤΕΛΗ με θέμα: 'Προσποίηση του σχεδιασμού...'. Includes official stamps and signatures.

Ο προσ προσηλοση χιχρος δεν ευμπτησε σε ζωνη 500 μετρων απο την ακτη και δε βροικεται σε παραδοσιακο οικιαμο η σε τοπιο διαβοιτρο φυσικο κηλομο η σε αρχαλολογικο χιχο η σε προσπροσευμενη περιοχη η σε δεσοο και δισαιη εκδοχη η σε περιοχη προσπροσευμενη βασει διοθων ανυνηλων (π.χ. ΡΑΜΙΣΑΡ) συμφωνα με το αρθρο 156 του ΣΤΣΩ του Ν.3552/10, το αρθρο 18 και 19 του Ν.1650/06 και το αρθρο 10 του Ν.3044/02. Δε διαχεριεται απο αυτον ρεμα. Επιστην δε χει προσρωπο στο βασικο οδοο δικτυο. Το Γ.Π.Σ. του Δημου Αγ. Παρασκευης με ΦΕΚ278Δ/2005, ειναι σε ισχυ.

Table with columns: ΧΩΡΟΣ, ΕΠΙΠΡΟΤΗΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ, ΧΩΡΟΣ, ΕΠΙΠΡΟΤΗΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ. Lists zoning specifications for different areas, including percentages and standards.

ΣΥ.Π.Θ.Α. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ. ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΔΙΝΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ. ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣ ΠΩΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΡΩΗ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ ΣΠΥΡΟΥΔΗ.

Table with columns: ΚΑΙΜΑΚΑ, ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ, ΣΥΝΤΑΞΗ. Contains dates and project information.

ΜΕΛΗ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗΣ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΛΑΜΑΡΗ, ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΕΛΙΝΙΔΗΣ, ΣΤΥΡΩΝ ΜΕΤΩΡΑΡΑΣ. Includes official signatures and stamps.

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

(2)

**Θεσμοθέτηση Ζώνης Α΄ Απολύτου Προστασίας του αρχαιολογικού χώρου Βρουλιάς - Πρασονησίου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.****Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Α) του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.06.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», άρθρα 12, 13 και 14,

Β) του π.δ.104/2014 (ΦΕΚ 171/Α/28.08.2014) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 και 39 του ν. 4305/2014, (ΦΕΚ 234/Α/31.10.2014),

Γ) του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα»,

Δ) του π.δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α/22.9.2015), «Αναύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού ... Ανάπτυξης και Τουρισμού»,

Ε) του π.δ. 125/2016 (ΦΕΚ 210/Α/5.11.2016) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών», ΣΤ) του ν. 3378/2005 (ΦΕΚ 203/Α/19.8.2005) «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την προστασία της αρχαιολογικής κληρονομιάς» αναθεωρημένη.

2. Την υπ΄ αρ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 743/Β/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

3. Την υπ΄ αρ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.01.2004 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 70/Β/20.01.2004) «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν.3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού».

4. Την υπ΄ αρ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/3989/2429/247/91/13.2.2014 (Φ.Ε.Κ. 114/Α.Α.Π./9.4.2014) υπουργική απόφαση με την οποία αναοριοθετήθηκε ο αρχαιολογικός χώρος Βρουλιάς - Πρασονησίου, ν. Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

5. Το υπ΄ αρ. 7308/26.9.2014 έγγραφο της Εφ.Α. Δωδεκανήσου.

6. Την υπ΄ αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/Φ57/47839/27083/2431/552/11.3.2016 υπουργική απόφαση με την οποία συστάθηκε Επιτροπή Αυτοψίας του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

7. Το από 7.4.2016 Πρακτικό Αυτοψίας της Επιτροπής του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

8. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ΄ αρ. 45/20.12.2016 Συνεδρία του (θέμα 3ο).

9. Το υπ΄ αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΑΑΜ/ΤΤΦΚ/9153/874/51/4/28.6.2017 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφείων, Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου της Διεύθυνσης Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η θεσμοθέτηση Ζώνης Α΄ Απολύτου Προστασίας του αρχαιολογικού χώρου Βρουλιάς-Πρασονη-

σίου, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, για την αποτελεσματικότερη προστασία των αρχαιοτήτων που έχουν αποκαλυφθεί στο συγκεκριμένο κηρυγμένο αρχαιολογικό χώρο. Ειδικότερα, η Ζώνη Α΄ περικλείει έναν από τους σημαντικότερους πρώιμους οικισμούς με οργανωμένη πολεοδομική συγκρότηση που έχουν εντοπιστεί στον ελλαδικό χώρο. Ο οικισμός είχε περιορισμένη διάρκεια ζωής (κατά τον 7ο και 6ο αι. π.Χ.) και φαίνεται ότι είχε και στρατιωτική σημασία, καθόσον αποτελούσε το τελευταίο λιμάνι του αιγαιακού χώρου πριν από το ανοιχτό πέλαγος της ανατολικής Μεσογείου.

Η Ζώνη Α΄ περιλαμβάνει την περιοχή που οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζουν τα σημεία 1, 2, ..., 21, 22 και η ακτογραμμή, που σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με υπόβαθρο αποσπάσματα Φύλλων Χάρτου, κλίμακας 1: 5.000 της Γ.Υ.Σ. και ορίζεται στο συνημμένο πίνακα συντεταγμένων.

Οι χρήσεις γης στην Ζώνη Α΄ είναι οι ακόλουθες:

1. Απαγορεύεται η παραχώρηση από το Δημόσιο σε ιδιώτες οποιασδήποτε έκτασης εντός της Ζώνης Α΄ καθώς και η κατάτμηση της γης.

2. Απαγορεύεται οποιασδήποτε μορφής δόμηση καθώς και οποιαδήποτε κατασκευή, για την οποία απαιτείται ή δεν απαιτείται άδεια της αρμόδιας πολεοδομικής αρχής.

3. Απαγορεύεται η τοποθέτηση αντισκίνων, παραπημάτων και τροχοβιλίων καθώς επίσης η τοποθέτηση λυόμενων οικίσκων και κινητών αναψυκτηρίων καθώς και λοιπών κατασκευών εδραζομένων σε τροχήλατη βάση.

4. Απαγορεύεται η εγκατάσταση περιπτέρων, διαφημιστικών πινακίδων και στεγάστρων παντός είδους. Εξαιρούνται οι πινακίδες οδικής σήμανσης και σήμανσης αρχαιολογικών χώρων και μνημείων.

5. Διατηρείται ο δασικός χαρακτήρας της περιοχής καθώς και ο χαρακτήρας της ως καταφυγίου άγριας ζωής. Οι αναδασώσεις, κάθε συναφές με την προστασία των δασών έργο, καθώς και οι τυχόν εργασίες σε περιοχές ρεμάτων, πραγματοποιούνται μετά από έγκριση και υπό την εποπτεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου, καθώς και την έγκριση των συναρμοδίων Υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και του ΥΠ.ΕΝ.

6. Απαγορεύονται εν γένει οι καλλιέργειες καθώς και οι εγκαταστάσεις γεωργικής χρήσης, δεξαμενών, σιλό και θερμοκηπίων, καθόσον η έκταση της Ζώνης Α΄ έχει κυρίως δασικό χαρακτήρα και μέρος της (Πρασονήσι) βρίσκεται εντός ορίων περιοχής NATURA (με κωδικό GR 4210031).

7. Απαγορεύεται η εγκατάσταση μονάδων εκτροφής ζώων, όπως ποιμνιοστάσια, πτηνοτροφεία, χοιροτροφεία, κ.ο.κ.

8. Απαγορεύεται η ίδρυση αλιευτικών καταφυγίων και ιχθυοκαλλιεργειών κατά μήκος της ακτογραμμής, η οποία καθορίζει το όριο της Ζώνης Α΄.

9. Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών και στεγάστρων φύλαξης του εξοπλισμού για θαλάσσια σπορ, κατόπιν σχετικής άδειας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου.

10. Επιτρέπεται η εγκατάσταση και επισκευή δικτύων υποδομών κοινής ωφελείας, μετά από έγκριση και υπό την εποπτεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου.



11. Επιτρέπεται η άσκηση της παραδοσιακής μελισσοκομίας, κατόπιν σχετικής άδειας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου.

12. Επιτρέπεται, μετά από έγκριση και υπό την εποπτεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου, η εκτέλεση έργων συντήρησης, εξομάλυνσης και βελτίωσης των υφιστάμενων οδών στο υφιστάμενο πλάτος τους, εκτός αν για λόγους ασφαλείας απαιτείται μικρή διαπλάτυνση.

13. Επιτρέπεται η επισκευή και αναβάθμιση (χωρίς επέκταση, εκτός αν αυτή αποδεικνύεται από σχετική φωτογραφική τεκμηρίωση) από φορείς του Δημοσίου των προ του 1948 υφιστάμενων κτιρίων στο Πρασονήσι, ανάμεσά τους ο κηρυγμένος φάρος καθώς και το σωζόμενο τμήμα της οικίας του πρώτου ανασκαφέα της Βρουλιάς Κ.Φ. Κίντς, μετά από έγκριση και υπό την εποπτεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου και κατόπιν γνωμοδότησης των αρμοδίων γνωμοδοτικών οργάνων.

14. Απαγορεύεται η εγκατάσταση σταθμών βάσης κινητής τηλεφωνίας, ραδιοτηλεοπτικών κεραιών, ανεμογεννητριών και άλλων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Εξαιρούνται τα φωτοβολταϊκά που θα τοποθετούνται σε υφιστάμενα κτήρια και τα οποία είναι απαραίτητα για τη λειτουργία τους.

15. Απαγορεύεται η διέλευση νέων ηλεκτροφόρων γραμμών υψηλής τάσης. Επιτρέπονται οι εργασίες συντήρησης των υφιστάμενων.

16. Απαγορεύεται οποιασδήποτε μορφής λατόμευση και αποθήκευση αδρανών υλικών.

17. Για οποιαδήποτε από τις επιτρεπόμενες στη Ζώνη Α΄ δραστηριότητες, καθώς και για οποιοδήποτε νέο έργο υποδομής ή συντήρησης και συμπλήρωσης του υπάρχοντος απαιτείται η προηγούμενη έγκριση της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2017

Η Υπουργός

**ΛΥΔΙΑ ΚΟΝΙΟΡΔΟΥ**

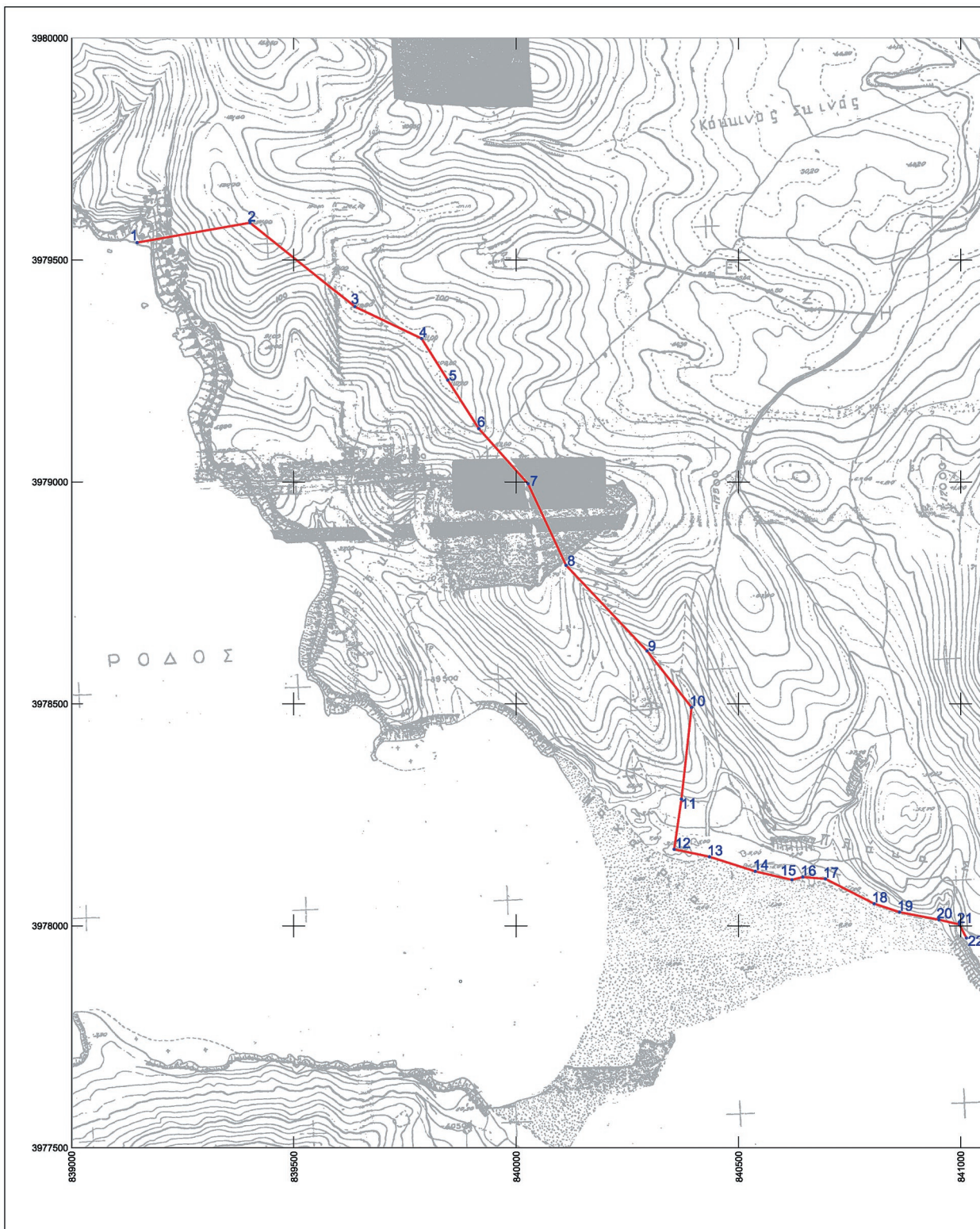
Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 της οριοθέτησης της **Ζώνης Α' προστασίας του αρχαιολογικού χώρου Βρουλιάς-Πρασονησίου**, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου

Κορυφή	X	Y
1	839147,706	3979539,344
2	839401,849	3979583,975
3	839637,318	3979394,915
4	839787,329	3979323,167
5	839846,239	3979229,675
6	839916,070	3979120,239
7	840027,109	3978995,739
8	840112,554	3978812,220
9	840294,900	3978619,319
10	840395,092	3978492,220
11	840372,252	3978285,558
12	840355,968	3978172,601
13	840434,672	3978155,697
14	840537,833	3978122,760
15	840620,358	3978103,648
16	840644,767	3978109,903
17	840695,678	3978105,886
18	840805,376	3978049,853
19	840862,451	3978030,841
20	840951,083	3978013,842
21	840997,427	3978003,084
22	841013,066	3977972,688
Ακτογραμμή		

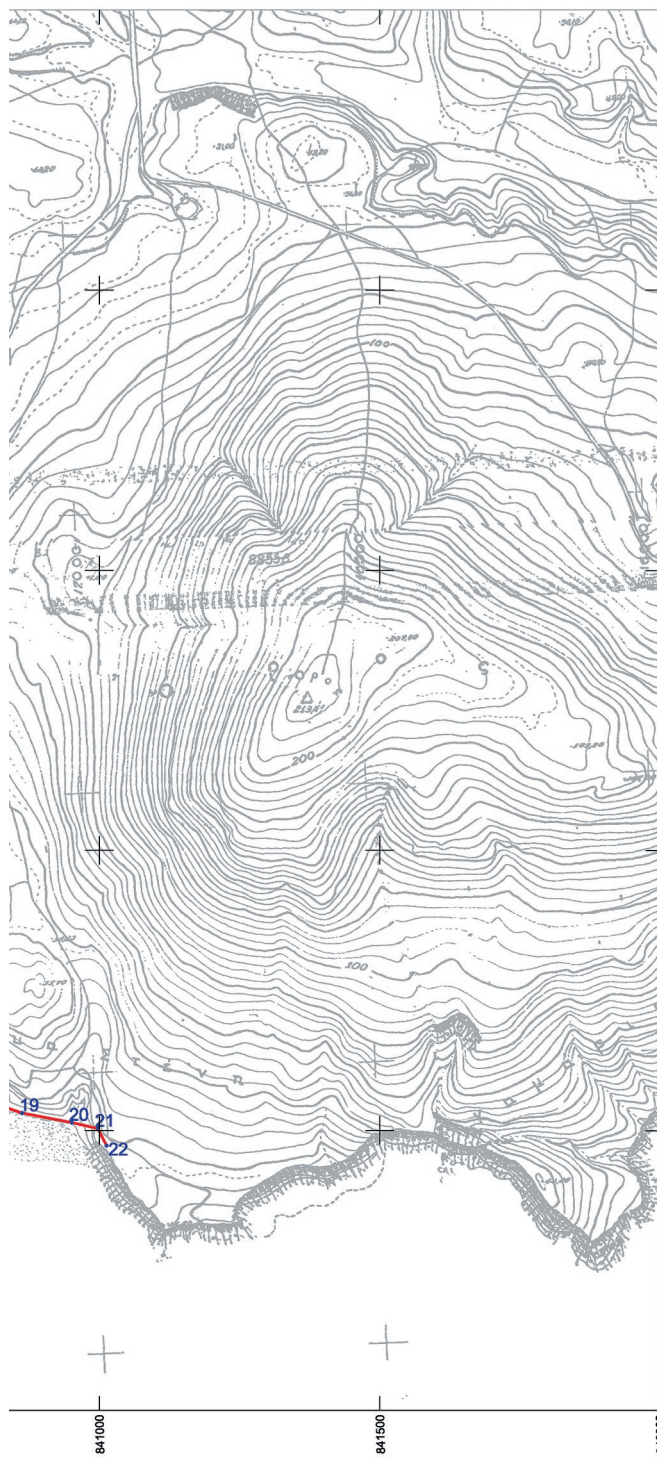
Παρατηρήσεις

1. Ο έλεγχος της οριογραμμής έγινε με βάση τους ορθοφωτοχάρτες της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. και έχει τις αντίστοιχες ακρίβειες





**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**



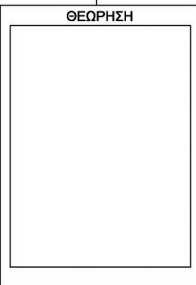
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΩΝ, ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ**

ΜΕΛΕΤΗ: ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΗΣ Α' ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΒΡΟΥΛΙΑΣ-ΠΡΑΣΟΝΗΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΛΕΓΧΟΣ-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ:	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΕΥΘΥΜΙΑ ΤΣΑΚΟΥ	1:5.000
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
	ΙΟΥΝΙΟΣ 2017

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
 ----- ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ Α'  
 1 --- 22 ΚΟΡΥΦΗ ΟΡΙΟΥ ΖΩΝΗΣ Α'

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
 Υπόμνημα: Απόσπασμα σύνθεσης διαγραμμάτων κλίμακας 1:5.000, έκδ. Γ.Υ.Σ. (φύλλο υπ' αριθ. 8859,7, 8859,8, 8859,1 και 8859,2). Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Ελλειμματικός αναφοράς GRS 80 (a = 6 378 137 μ, b = 298.257222101). Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορικά. Κεντρικός Μεσημβρινός λo = 24° 00' 00" μκ = 0.999800, κ=1.001027. Τετραγωνική Κεντρική Μεσημβρινού: +500 000.00 μ. Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"





Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/  
ΔΠΑΝΣΜ/233357/21999/2637 (3)

**Χαρακτηρισμός ως μνημείου του γεφυριού της Κλειδωνιάς στον Βοΐδομάτη ποταμό του Δήμου Κόνιτσας, Π.Ε. Ιωαννίνων, Περ. Ηπείρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ.1β του ν.3028/2002.**

#### Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (Α' 98) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Του ν. 2039/1992 (Α' 61) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

γ) Του ν. 3028/2002 (Α' 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4.

δ) Του π.δ. 104/2014 (Α' 171) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τα άρθρα 31 και 39 του ν. 4305/2014, καθώς και το π.δ. 191/03 (Α' 146) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού» κατά το μέρος που αυτό διατηρείται σε ισχύ με το άρθρο 70 του π.δ. 104/2014.

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων ...» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του π.δ. 125/2016 (Α' 210) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

ζ) Την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/Α1/272598/33659/30330/23405/6.10.2015 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για το διορισμό Μετακλητού Γενικού

Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ/ΥΟΔΔ /706/6.10.2015).

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20.01.2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (Β' 70).

3. Την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 (ΦΕΚ 743/Β' /29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

4. Τις Εισηγήσεις της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων, της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

5. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου - Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, του άρθρου 50 παρ. 6β του ν.3028/2002, με αριθμό Πρακτικού 1/08-06-2017 (θέμα 1ο), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1β του άρθρου 6 του ν.3028/2002 του γεφυριού της Κλειδωνιάς στον Βοΐδομάτη ποταμό του Δήμου Κόνιτσας, Π.Ε. Ιωαννίνων, Περ. Ηπείρου, διότι αποτελεί αξιόλογο λιθόκτιστο γεφύρι, αντιπροσωπευτικό δείγμα της παραδοσιακής μηχανικής και της τέχνης της γεφυροποιίας των Ηπειρωτών μαστόρων και αναπόσπαστο και σημαντικό τμήμα του οδικού δικτύου της περιοχής της Κόνιτσας και των Ζαγοροχωρίων, τεκμήριο της ανάπτυξης της περιοχής από αρχιτεκτονική, ιστορική, κοινωνική και οικονομική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2017

Η Υπουργός

**ΛΥΔΙΑ ΚΟΝΙΟΡΔΟΥ**





## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α' 131).

### ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

#### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα [www.et.gr](http://www.et.gr). Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

#### Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση [dds@et.gr](mailto:dds@et.gr) με τη χρήση απλού ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

#### 2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

### ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

**ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεων:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Συνδρομητών:** (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

**Πληροφοριών:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβής Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: [www.et.gr](http://www.et.gr)

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: [helpdesk.et@et.gr](mailto:helpdesk.et@et.gr)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: [grammateia@et.gr](mailto:grammateia@et.gr)

