



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Πληροφορίες: κ. Ε. Κουτρουμάνη

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **6 / 2015** συνεδρίασης

Αριθμ. Απόφ. **33 / 2015**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στους δικαιούχους Χρήστο Τσέλιο του Κωνσταντίνου και Δήμητρα Κουρσάρη του Αναστασίου σύμφωνα με την 1/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Πευκάκια του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **25-05-2015** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14.30** συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **9540/02-04-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/10. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 6 – ήτοι:

Παρόντες

1. Ε. Πετσατώδη - Πρόεδρος
2. Κ. Χατζηανδρέου
3. Ι. Λογοθέτης (αναπλ. Κονταξή)
4. Σ. Παπαγεωργίου
5. Σ. Παπαμιχαήλ
6. Δ. Λέκκας

Απόντες

1. Α. Γκιζιώτης
2. Α. Μουστόγιαννης
3. Μ. Δημητρίου-Καβρουδάκη

Αρχίζει η συνεδρίαση

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

Παρίσταται οι υπάλληλοι του Δήμου Π. Βαρβαρήγος, Α. Παλαμάρη και ο κ. Β. Ζορμπάς.

ΕΠΙ ΤΟΥ 3^{ου} Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στους δικαιούχους Χρήστο Τσέλιο του Κωνσταντίνου και Δήμητρα Κουρσάρη του Αναστασίου σύμφωνα με την 1/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Πευκάκια του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σύμφωνα με το άρθρο 73, περίπτωση Β(ii) του Ν.3852/10, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπτυξης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπτυξης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.Π.Ο.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών.

Με την 1/2005 Πράξη Εφαρμογής, όπως κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 7236/398/07.06.05 Απόφαση Νομάρχη συντάχθηκε Πίνακας Επικειμένων. Οι δικαιούχοι υποβάλλουν αίτηση αποζημίωσης για τα επικείμενα: δένδρα, περιφράξεις, λοιπές κατασκευές νομίμως εγκατεστημένες που με την Πράξη Εφαρμογής μεταβάλλουν ιδιοκτήτη προκειμένου να αποζημιωθούν από το Δήμο.

Οι δικαιούχοι προς αποζημίωση είναι ο Χρήστος Τσέλιος του Κωνσταντίνου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50.00% και η Δήμητρα Κουρσάρη του Αναστάσιου με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50.00% για τα επικείμενα του ακινήτου τους επί των οδών Αγ.Αναργύρων και Δ.Βικέλα στο ΟΤ437 με κωδικό κτηματογράφησης 0105049, για το ποσό των 379.95 ευρώ.

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. 9225/31.03.2015 αίτησής τους διενεργήθηκε αυτοψία και σύμφωνα με τον Πίνακα Επικειμένων της Πράξης Εφαρμογής και το Πρακτικό της Επιτροπής Προσδιορισμού αξίας των ακινήτων του Π.Δ.5/86 υπολογίστηκε η αποζημίωση όπως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα.

ΟΤ	ΑΡ. ΟΙΚ.	ΚΩΔ. ΚΤΗΜ/ΣΗΣ	ΟΔΟΣ	ΑΡ. ΑΙΤΗΣ.	ΗΜ/ ΝΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΟΣΟΣ	ΑΦΜ
437	1	0105049	Δ.Βικέλα και Αγ.Αναργύρων	9225	31/03/15	ΤΣΕΛΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΟΥΡΣΑΡΗ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	50.00% 50.00%	042705524 034396606

ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ			
ΕΙΔΟΣ	ΜΗΚΟΣ (μ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝ. ΑΝΑ μ.(€)	ΑΠΟΖΗΜ. (€)
ΣΥΡΜ/ΓΜΑ (m)	44.70	8,50	379.95

	ΤΣΕΛΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΟΥΡΣΑΡΗ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ (ευρώ):	189.98	189.98

Παρακαλούμε την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά με την αποζημίωση των δικαιούχων.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

ομόφωνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει την καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στους δικαιούχους Χρήστο Τσέλιο του Κωνσταντίνου με ποσό 189,98 € και στη Δήμητρα Κουρσάρη του Αναστασίου με ποσό 189,98€ σύμφωνα με την 1/05 Πράξη Εφαρμογής στην περιοχή Πευκάκια του Δήμου Αγίας Παρασκευής.
2. Εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

*Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό **33 / 2015**.*

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ε. Πετσατώδη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ι. Λογοθέτης
Κ. Χατζηανδρέου
Σ. Παπαγεωργίου
Σ. Παπαμιχαήλ
Δ. Λέκκας

